

管理物件の設備修繕に関する診断方法セミナー

令和6年度に開催した
同テーマを新たな
講演社で開催します！

日 時：令和7年 6月25日（水）14時半～17時

会 場：ビルメンテナンス会館3階研修室東京都荒川区西日暮里5-12-5

講演社：(1)ダイキン工業(株) (2) (株)鈴木シャッター (3) (株)西原衛生工業所

参加費：(1)会員 無料 (2)一般 2,200円(税込)

定 員：50名  ※定員になり次第締め切ります。

■開催趣旨

建物劣化診断は、劣化箇所や劣化の進行具合などを調査することによって、建物の健康状態を把握できます。定期的に調査しないと致命的な不具合の発生や著しい機能低下が進んでしまうことも少なくありません。不具合箇所が大きな問題となる前に適切な修繕を効率よく行うことが、施設オーナー及び利用者に対する「安全・安心」に繋がり、中長期的修繕など計画的に効率が良い修繕時期や方法を検討することが可能となります。

各診断方法について専門家より講演頂きます。

■講演社紹介（予定）

(1) ダイキン工業(株)

空調機が冷えない・暖まらない、止まるなどの不具合事例と、修繕計画を支援するIoT技術について講演します。

(2) (株)鈴木シャッター

建築物の電気設備が浸水すると甚大な被害が発生します。どこをどのように浸水対策をすればよいかの現場調査と防水版の設置など実施事例について講演します。

(3) (株)西原衛生工業所

給排水設備の非破壊検査などの劣化診断、耐震診断、腐食や誤作動などのトラブル事例別の原因と対策を講演します。

【申込方法】

- 参加申込は協会ホームページ「東京マナビル」から

【注意事項】

- 当日は、受講票をご持参ください。
- お申込みいただいた個人情報に関しましては、本セミナー以外では使用いたしません。



【問合せ先】

(公社) 東京ビルメンテナンス協会
電話：03-3805-7555 担当：小林