

ビル管理科 就職希望者プロフィール

令和4年7月からの就職を希望しています（令和4年6月24日修了）

私達は、高年齢者校ビル管理科の訓練生です。現在、ビル設備管理への就職に向け、技能知識を身に付け資格も取得しております。これまでの経験を活かし、現場で活躍できる人材です。

【お問い合わせ先】

〒169-0073

東京都新宿区百人町3丁目25番1号 サンケンビルヂング

東京都立中央・城北職業能力開発センター 高年齢者校

ビル管理科指導員：原

能力開発担当：馬場、杉本

令和4年3月

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴				
	②	希望職種					⑤	資格・特技	⑦	居住地・最寄駅
	③	希望勤務地								
1	①	61歳	④	通信機器の営業に従事し、協力会社の製品と組み合わせてお客様へシステム提案を行ってきました。その中でトラブル・クレーム等を適切に対応してきたと考えています。ビル管理業務でもお客様や機器メーカー様と連携して仕事ができるものと考え就業を希望いたします。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・二級ボイラー技士	⑥	コンピュータソフトウェア・通信機器 営業30年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】危険物取扱者乙種4類・第二種電気工事士 第三種冷凍機械責任者・消防設備士乙種4類	⑦	千葉県市川市 JR「市川」
	③	東京都内 千葉県								
2	①	60歳	④	私は国鉄、JR東日本と入社以来41年間、一貫として駅輸送業務に携わりその中において最も重要なことは「安全」であることを学びました。これから挑戦するビル管理業においても、私の「安全」に関する知識や経験を十分に発揮して業務に就きたいと思っております。 【取得資格】中型自動車第一種運転免許 二級ボイラー技士	⑥	東日本旅客鉄道株式会社 41年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】危険物取扱者乙種4類・第三種冷凍機械責任者 第二種電気工事士・消防設備士乙種4類	⑦	東京都板橋区 都営三田線「西台」駅
	③	東京都区内								
3	①	47歳	④	コールセンターの運営管理に従事し、お客様企業やエンドユーザー様と綿密なコミュニケーションを取り課題解決、顧客満足度向上を図ってきました。働くフィールドは変わりますが必要な国家資格を取得して自身の管理能力を高め、以って地域、社会へ貢献して参ります。 【取得資格】二級ボイラー技士・運行管理者・普通自動車第一種運転免許 大型自動二輪車免許	⑥	コールセンター運営管理20年				
	②	設備管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 エネルギー管理士・危険物取扱者乙種第4類	⑦	東京都港区 東京メトロ・都営 「六本木」「乃木坂」
	③	国内								
4	①	58歳	④	金融関係では、営業、査定、事務等の様々な仕事に従事してきました。マーケティングリサーチ会社ではディレクター職で管理者として人を束ねる仕事をしてきました。営業面でも三回社長表彰を頂きました。人と協力したり、介したりする仕事には自信があります。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・日本損害保険協会登録損害保険鑑定人資	⑥	金融関係での業務16年 マーケティングリサーチ業務17年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・消防設備士乙種第6 危険物取扱者乙種第6	⑦	東京都江戸川区 都営新宿線「一之江」
	③	東京23区内 千葉県内								
5	①	50歳	④	金融関係の営業職に従事し、融資・審査・回収まで一連の業務を遂行してまいりました。管理職となつてからは部下の管理、育成や営業目標達成のための指導を行ってまいりました。ビル管理業務は未経験ではありますが、関連資格の取得に励んでいるところです。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・二級ボイラー技士	⑥	金融関係営業26年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・危険物取扱者乙種4類	⑦	東京都練馬区 西武池袋線 「中村橋」
	③	東京都内								
6	①	62歳	④	建築業界での仕事を長くしていました。直近の3年間は、ビル管理会社で清掃の仕事をしているうち、ビル管理の仕事が覚えたくなり、現在学校に通っています。仕事は長続きするタイプで、気力体力には、自信があります。 【取得資格】フォークリフト職長衛生安全責任者・玉掛け・仮払機	⑥	建設25年 清掃3年				
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者	⑦	東京都墨田区 京成押上線 「八広駅」
	③	東京都内								

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴	
	②	希望職種		資格・特技		⑦	居住地・最寄駅
	③	希望勤務地					
7	①	58歳	④	長年の営業経験から、先を考えた行動の重要性や人間関係の大切さを学びました。百貨店を担当していた事から礼儀やマナーを多く学んでいます。何事にも早目の行動を心がけている事から物事を段取りよく実行する事には自信があります。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許 二級ボイラー技士 【取得予定】危険物取扱者乙種4類・第三種冷凍機械責任者・第二種電気工事士 消防設備士乙種6類	⑥	アパレル雑貨メーカー *ネクタイ・マフラー等 営業35年間	
	②	ビル管理				⑦	東京都三鷹市 京王線「つつじヶ丘」
	③	東京都内 *可能なら多摩地区					
8	①	55歳	④	人間を賢く人間を偉大にするものは、過去の経験ではなく、未来に対する期待である。なぜならば、期待を持つ人間は、何歳になっても勉強するからである。(バーナード・ショー)自分は未来に期待しています。だから常に学び続け向上してゆく覚悟です。 【取得資格】建築物環境衛生管理技術者・危険物取扱者乙種1、3、4、5類 消防設備士乙種6類 【取得予定】第二種電気工事士・二級ボイラー技士・第三種冷凍機械責任者 危険物取扱者甲種・電気主任技術者三種	⑥	ホテルレストランサービス15年 ホテル客室整備管理17年	
	②	ビル設備管理				⑦	東京都板橋区 都営「志村坂上」
	③	東京23区内					
9	①	49歳	④	約24年間、石油会社で油田開発業務(油田評価・管理・人材育成等)に技術職として従事しておりました。ビル管理業務は新たなチャレンジですが、前職の経験を生かせる分野と考えており、早く現場での知識・技術を習得し貢献できるよう努力したいと思っております。 【取得資格】二級ボイラー技士・危険物取扱者乙種4類・普通自動車第一種運転免許 普通自動車二輪免許・TOEIC公開テスト750点取得 【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・消防設備士乙種4類	⑥	石油会社(技術系)24年	
	②	ビル管理				⑦	東京都練馬区 西武新宿線「武蔵関」
	③	東京都内					
10	①	57歳	④	34年間営業職に従事し、様々な経験から培われた危機管理意識とコミュニケーション力が私の強みだと考えております。新たな職場、職種においてもトラブルの未然防止を重要視し、職場内の情報共有を図ることで円滑な業務の遂行に尽力して参ります。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・二級ボイラー技士 【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種4類・消防設備士乙種6類・ 第三種冷凍機械責任者	⑥	工業用セラミックスメーカー 営業職34年	
	②	ビル設備管理				⑦	東京都国立市 JR中央線「国立」
	③	東京都内 多摩地区					
11	①	58歳	④	不動産総合管理業の総務、経理に従事、その他ホテルの管理技術者として保健所の立ち入り検査への対応、修繕計画の提案等、また管理業務主任者として、分譲マンションの維持管理、総会運営等経験しております。以上の経験を活かして業務遂行を致します。 【取得資格】建築物環境衛生管理技術者・管理業務主任者・宅地建物取引士 甲種防火管理者・建設業経理事務士2級 【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・危険物取扱者乙種4類	⑥	不動産総合管理 総務・経理 28年 建物維持管理 10年	
	②	ビル設備管理				⑦	東京都町田市 JR・小田急「町田」
	③	東京都内 横浜・相模原					
12	①	51歳	④	派遣SEの後、5年間不動産(法人向けビル売買等)の経験を経て、この2年半は再びSEとしてビル管理の業務支援をしました。ビル管理を保全のため日々対応するだけでなく、サービスやコストを意識した取組を行いたいと考え、ビル管理の技術を習得中です。 【取得資格】宅地建物取引士・中型自動車第一種運転免許 【取得予定】第二種電気工事士・二級ボイラー技士・危険物取扱者乙種4類 消防設備士乙種4類	⑥	SE(VB・VBS)18年 不動産(調査・売買)5年	
	②	ビル設備管理				⑦	東京都渋谷区 JR山手線・東京メトロ日比谷線 「恵比寿」
	③	東京都内 多摩地区					
13	①	58歳	④	約38年間、金融端末機の保守管理業務に携わり客先対応及び関連ベンダーとの調整窓口業務を実施していました。今後の目標は、ビル管理業務において誠意ある対応力でお客様から信頼されるビル管理マンを目指して一日も早く関連スキルの取得に努めます。 【取得資格】二級ボイラー技士・普通自動車第一種運転免許証 【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 危険物取扱者・消防設備士乙種6類	⑥	金融機関向け端末機等の 保守管理業務38年間 (内、総務部経験4年)	
	②	ビル設備管理				⑦	東京都北区 JR「十条」
	③	東京地区 埼玉県南西、南東部					
14	①	53歳	④	販売業での接客・営業職で培った、様々な人と対話ができるというスキルは管理先関係者の方々とのコミュニケーションも早期に取ることができると考えます。長年続けているサッカーで身に付いたチームワークの感覚も新たな職場に活かすことができると思います。 【取得資格】二級ボイラー技士・普通自動車第一種運転免許・フォークリフト運転技能講習 日商PC検定ワード二級・日商PC検定エクセル二級 【取得予定】危険物取扱者乙種第四類・第二電気工事士・消防設備士乙種第四類 第三冷凍機械責任者	⑥	販売業15年 運送業10年	
	②	ビル設備管理 博物館・美術館等の管				⑦	千葉県松戸市 JR常磐線「北小金」
	③	東京都内 千葉県松戸市近辺					

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴	
	②	希望職種		資格・特技		⑦	居住地・最寄駅
	③	希望勤務地					
15	①	53歳	④	ITコンサルタントとして、単に相手の発言を受ける／理解するだけでなく、発言の意図や、発言の背後に隠れている状況を理解するように努めてきました。コミュニケーションや、コミュニケーションを通じた情報収集・判断には自信があります。	⑥	ITコンサルタント20年	
	②	ビル管理		【取得資格】危険物取扱者乙種第4類・普通自動車第一種運転免許		東京都中野区	
	③	東京都内 福井県福井市内		⑤		【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士	⑦
16	①	50歳	④	27年間カメラマンとして人物を中心に撮影業務を担当してまいりました。そのためコミュニケーション能力には自信があります。長く働けて人の役に立てる職種を希望しビル管理業務を習得しております。今後も資格を習得しスキルアップしていきたいと考えております。	⑥	カメラマン(写真業)27年	
	②	ビル設備管理		【取得資格】普通自動車第一種運転免許		東京都練馬区	
	③	東京都内 北多摩北部エリア		⑤		【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 危険物取扱者乙種4類・消防設備士乙種第4類	⑦
17	①	50歳	④	長年、書籍などの印刷物の進行を手掛けてきました。顧客の満足を得る為に関連協力会社との関係を第一に業務を行ってきました。PC関係のスキルはハード・ソフト面とも自信があります。業務に関わる資格を率先して取得していきたいと思っております。	⑥	印刷会社進行管理28年	
	②	ビル管理		【取得資格】二級ボイラー技士・危険物取扱者乙種第4類・消防設備士乙種第4・6類 第二種情報処理技術者・陸上特殊無線技士2級		東京都江戸川区	
	③	東京23区 千葉県西北部		⑤		【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第3・5・6類・消防設備士甲種	⑦
18	①	55歳	④	10年ほど社内基幹システム変更に伴うデータ移管、マスタデータメンテナンス入力支援プログラム作成、データベース管理などを担当していました。自分では工夫して未開拓の仕事に取り組むタイプと自負しております。	⑥	小中学生対象家庭教師 医療機器卸売業データベース管理	
	②	ビル管理		【取得資格】普通自動二輪免許・普通自動車第一種免許・二級ボイラー技士		東京都杉並区	
	③	東京23区		⑤		【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類	⑦
19	①	51歳	④	事務用複合機のコピー・FAX・スキャナー機能などのオンサイト保守に従事し、お客様の状況に合わせて調整や修繕計画を工夫することで故障の防止やお客様満足の向上に努めておりました。前職で培われた現場対応力はビル管理の仕事でもお役に立てるものと思っております。	⑥	複写機の保守 サービスエンジニア31年	
	②	ビル管理		【取得資格】普通自動車第一種免許・工事担任者デジタル第一種 二級ボイラー技士		埼玉県越谷市	
	③	東京都 埼玉県		⑤		【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 危険物取扱者乙種4類・消防設備士乙種4類	⑦
20	①	52歳	④	直近七年間は理美容はさみの研ぎをやっておりました。その前の仕事では各種配管や組み立て作業をしておりましたので工具を使用するのにも慣れております。これらの経験を活かし、今後必要な資格を取得してビル管理の仕事をやりたいと思っております。	⑥	中国で日本製、理美容品の販売 はさみのメンテナンス(研ぎ)7年 各種自動機の製造20年	
	②	ビル管理		【取得資格】大型自動車第一種運転免許・普通自動二輪免許 漢語水平考試(HSK)5級		埼玉県所沢市	
	③	東京都 埼玉県		⑤		【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士 危険物取扱者乙種第四類	⑦
21	①	61歳	④	色々な機械の設計・試作・商品化を長年してきました。同時に工場でのISO品質管理システムの導入や、新事業として機械の特定自主検査部門を立ち上げました。ビル管理業務は、まったくの未経験ですが、精一杯頑張ります。	⑥	機械設計35年	
	②	ビル管理		【取得資格】動力プレス機械検査者 二級ジーゼル自動車整備士・二級ガソリン自動車整備士		東京都板橋区	
	③	東京都内		⑤		【取得予定】二級ボイラー技士 第二種電気工事士	⑦
22	①	61歳	④	電気通信業に38年従事し、提案や故障等の運用保守でお客様対応を経験し、コミュニケーション力・忍耐力があります。60歳の定年退職を機に資格がベースの仕事へのチャレンジを選択し、ビル管理業務を習得中です。責任感を持ち真面目に仕事に取り組みます。	⑥	電気通信業38年	
	②	ビル管理		【取得資格】普通自動車第一種運転免許		川崎市高津区	
	③	東京都内(通勤時間 1時間以内希望)		⑤		【取得予定】危険物取扱者乙種第4類・二級ボイラー技士・第二種電気工事士・ 消防設備士乙種第4類・第三種冷凍機械責任者	⑦

No.	①	年齢	④	自己アピール	⑥	主な職歴				
	②	希望職種					⑤	資格・特技	⑦	居住地・最寄駅
	③	希望勤務地								
23	①	52歳	④	顧客先に常駐しITシステムの運用管理のチームリーダーとして課題や問題の解決に積極的に取り組んできました。新たな職種を希望しビル管理に必要な資格取得を目指しています。業務に必要な知識やスキルは自主的に習得し、短期で戦力になるよう努力します。 【取得資格】二級ボイラー技士・ITサービスマネージャ試験	⑥	ITシステム運用管理33年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・危険物取扱者乙種第4類	⑦	東京都板橋区 JR埼京線「浮間舟渡」
	③	東京23区内								
24	①	63歳	④	医薬品営業では年間表彰を7回受賞。営業、社員教育、業務管理、業界団体活動等に従事してきた中でマネジャー経験もある為、ビル管理業務においても幅広い対応ができると考えています。現在、1日1万歩と週1のテニスで70歳まで働ける体を醸成中です。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・第二種衛生管理者・甲種防火管理者	⑥	医療用医薬品営業 17年 業務/業界団体活動 11年 社員教育 4年				
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】危険物取扱者乙種第4類・消防設備士乙種6類 二級ボイラー技士・第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者	⑦	東京都世田谷区 京王線 「桜上水」
	③	東京都 通勤1時間圏内								
25	①	60歳	④	前職では主に金融機関のシステム開発・運用保守業務に従事してきました。マネジメント管理やコミュニケーション能力には自信があります。ビル管理業務は未経験ですが、これまでの経験(客先対応等)を活かして頑張りたいと思います。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・大型自動二輪車免許・第二種情報処理技術者	⑥	IT関連技術者40年				
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士	⑦	東京都江戸川区 東京メトロ「西葛西」
	③	東京都23区内								
26	①	49歳	④	コンビニエンスストアの他に商社で海外営業の仕事なども経験してきました。コミュニケーション能力には自信があります。今後は働きながらビル管理関連の資格の勉強を続け、出来るだけ多くの資格を取得し生涯レベルアップを目指していきたいと思っています。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・コンピュータサービス技能評価試験 ワープロ3級・表計算3級・TOEIC公開テスト650点取得	⑥	コンビニエンスストア店員 商社 海外営業				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者 二級ボイラー技士・危険物取扱者乙種第4類	⑦	東京都北区 JR埼京線「赤羽」
	③	東京都内								
27	①	欠番	④	【取得資格】	⑥					
	②						⑤	【取得予定】	⑦	
	③									
28	①	欠番	④	【取得資格】	⑥					
	②						⑤	【取得予定】	⑦	
	③									
29	①	50歳	④	webサイトによるサービス提供・コンテンツ制作・物販・営業などを行っていました。年齢に影響が少ないビル設備管理を新たな職種として選びました。資格取得をはじめ、様々なことを勉強するのが好きで、コミュニケーション能力には自信があります。 【取得資格】ボイラー実技講習修了 普通自動車第一種免許	⑥	webサービス8年				
	②	ビル設備管理					⑤	【取得予定】第二種電気工事士・第三種冷凍機械責任者・二級ボイラー技士 危険物取扱者乙種第4類	⑦	東京都新宿区 丸の内線 副都心線 「東新宿」
	③	通勤1時間以内								
30	①	45歳	④	遊技場の責任者として店舗の運営管理に13年、その後、本社業務に10年携わってきました。本社では労働災害やトラブルの防止対策、約300名の社員を対象とした年次研修を担当し、社員の行動規範、知識、安全衛生管理の向上に邁進してきました。 【取得資格】普通自動車第一種運転免許・普通自動二輪車免許	⑥	遊技場運営会社 23年				
	②	ビル管理					⑤	【取得予定】二級ボイラー技士・第二種電気工事士・消防設備士乙種第4類 消防設備士乙種第6類	⑦	東京都豊島区上池袋 JR・東京メトロ「池袋」
	③	池袋から通勤1時間圏内								