

第10回定時総会の招集を決定

第102回理事会議事録

新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、代表理事（会長）佐々木浩二が、理事及び監事の全員に対して、下記の議案に対する提案書を発送し、当該提案につき令和2年4月15日までに理事の全員から、文書により同意する旨の意思表示を受けた。また監事から文書により異議がない旨の意思表示を得たので、定款第37条第2項に基づき、書面決議による当該提案を承認可決する旨の理事会の決議があったものとみなされた。

1 審議事項

第1号議案 入会の承認について

その1 正会員 N. S. Cservice 株式会社

その2 正会員 株式会社ジンダイ

標記会社の概要及び入会動機等並びに入会申込書に基づき面談した結果、入会に問題はないとの提案説明があり、全員一致で承認された。

第2号議案 第10回定時総会の招集について

定款第16条第1項に基づき、以下のとおり定時総会の招集が提案され、全員一致で承認された。

日時：令和2年5月29日（金）14時30分から

会場：ビルメンテナンス会館 2階

議事（予定）：①令和元年度 事業報告承認の件

②令和元年度 決算承認の件

③令和2・3年度 役員立候補者資格等審査委員会委員選任の件

④定款、定款施行規則及び会員の入退会、倫理等に関する規則の一部改正の件

なお、定時総会後に実施していた慶祝行事、永年勤続表彰、懇親会は中止する。

第3号議案 定款、定款施行規則及び会員の入退会、倫理等に関する規則の一部改正について

定款等の一部改正について提案説明があり、全員一致で承認された。

なお、本件は第10回定時総会に付議される。

第4号議案 新型コロナウイルス感染拡大に伴う会費の減免について

新型コロナウイルス感染拡大に伴い、会員各社の経営環境が悪化している現状をふまえ、会員支援策の一環として、時限的（令和2年4月から6月の3か月間）に各ランクの会費額を1/2に減免することの提案説明があり、全員一致で承認された。

2 報告事項

(1) 新型コロナウイルス感染拡大に伴う対応

新型コロナウイルス感染症は収束の気配がないことから、当協会として、今後、各事業について次のとおり対応していく。

1 講習会等の取扱い

都知事の要請もあったことから、4/12 までに計画したすべての講習会を中止した。

また、4/13 以降は、緊急事態宣言が発令されたことから、5月末までのすべての講習会等を中止する。

2 会議等の取扱い

基本的に密閉空間、密集場所、密接場面を避けることを前提に開催し、今後の状況によっては、書面決議による理事会も検討する。

また、優良従業員表彰式の式典は中止し、定時総会も縮小して開催する。

委員会は、必要不可欠な場合のみ開催し、厚労省から示すいわゆる3密を避けて実施する。

3 事務局職員の働き方

全国協会に合わせ、テレワークが可能な職員には隔日勤務のテレワークを試行的に導入した。また、通勤ラッシュを避けるため、8時又は10時出社の時差通勤を実施している。

(2) 全国協会報告

① 2020 年定時総会及び第2回会員交流会 in 徳島

7月6日（月）定時総会（JR ホテルクレメント徳島）

7日（火）会員交流会

各都道府県協会を通して、参加申込書と共に案内を送付している。

② 2019 年度エコチューニング事業実施報告

2019 年度エコチューニング技術者資格、事業者認定の取得者は次のとおり。

第1種技術者 107 名、第2種技術者 134 名、事業者認定 13 事業者。

(3) 委員会報告

ア 総務委員会

① 令和2年度 正会員会費の決定

会員各社からの年商売上高の申告に基づき、令和2年度の全正会員会費が決定した。継続会員505社のうち、Aランク227社、Bランク68社、Cランク42社、Dランク31社、Eランク137社であった。令和2年度の収入見込は、1億4,051万円。

② 第54回優良従業員表彰式の案内と対象従業員推薦のお願い

各社から5名を限度に推薦を受け、6月9日（火）、東京国際フォーラムにて式典を

予定していたが、新型コロナの影響から式典は中止し、対象者には賞状と記念品のみを送付する。

③ 令和2年度海外研修視察の中止

今秋にスペイン・ポルトガルへの渡航を計画していたが、新型コロナは世界的に蔓延しており、収束の見込みが立たないことから、安全面より今年度の実施を中止する。

イ 労務管理委員会

① ビルメンテナンス業の「働き方改革」セミナーの開催

セミナーの開催を予定していたが、新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から中止した。

ウ 広報委員会

① 協会特製クリアファイルの製作

前回までのデザインを一新し、中の書類が見えるシンプルなデザインとした。また、環境に配慮し、100%再生プラスチックを使用した。

エ 建築物衛生管理委員会

① 書籍及び報告書等の製作

a 外国人従事者育成のための指導者テキスト

急増している外国人従事者に対し、企業内指導者が活用できるよう、清掃現場における実務のポイントを整理したテキストを製作した。

b 針刺し事故に関する実態調査報告書

不法投棄された注射針が医療機関以外の場所で確認されており、実態を確認するためにアンケート調査を実施し、報告書にまとめた。

c 特別支援学校における清掃ロボット活用の可能性調査報告書

2年にわたり特別支援学校の生徒と清掃ロボットとの協働作業調査を実施し、報告書にまとめた。

d オフィスビル向け清掃ロボットCPM採用可否簡易判定シート

現場での清掃ロボット導入の可否を判断する一般的な基準がないことから、オフィスビルのカーペットメンテナンスにおいて簡易に判定できるチェックシートを作成した。

オ 警備防災委員会

① 令和元年度警備業務に関する実態調査報告書の製作

警備業認定取得の306社を対象にアンケートを実施し、報告書にまとめた。

カ 建築物施設保全委員会

① ～新たな災害・都市災害への備え～事前対策と事後対応セミナー実施報告

2月27日、「風水害時の対策」をテーマにセミナーを実施した。参加者は47名。

(4) 事務局報告

① 退会報告

正会員4社、賛助会員3社が退会した。

② 3月の事務局の動き

11日、地区本部TV会議、17日、会館ハト対策工事、18日、職員採用試験（二次選考）、東京防災救急協会評議員会、20日～22日、機械警備更新工事、2階研修室Pタイル張替え工事、24日、職員採用試験（最終選考）、Pタイル張替え工事、27日、事務局内レイアウト変更を実施した。

③ 今後の予定

新型コロナの状況次第となるが、収束の気配があれば

5月理事会は8日（金）、第10回定時総会は5月29日（金）に開催される。

④ 会員数（理事会当日承認後）の推移

4月1日時点で正会員507社、賛助会員65社である。

⑤ 令和2年度事務局職員職務分担

令和2年度の事務局職員の事務分担を決定した。4月より新人1名を採用した。

（了）