

Network Tokyo

ネットワーク東京

2024
1
Vol.610

特集

電子帳簿保存の最新情報と実務対応



公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会 広報誌
<https://www.tokyo-bm.or.jp/>

東京の街並み
浅草

求人サイト「東京ビルメンお仕事さがし」 をご活用ください

(公社)東京ビルメンメンテナンス協会では、株式会社アイデムと連携し、ビルメンメンテナンス業に特化した求人サイト「東京ビルメンお仕事さがし」を運営しています。

本サイト活用のメリット

1. 清掃業、警備業、設備管理業、その他ビルメンメンテナンス業に関連した求人のみを掲載
2. 当協会の会員は掲載料金が無料
3. 求人検索エンジン「Indeed」にも求人が掲載され、検索数や応募数が大幅に増加

求人募集の手段として、是非ご活用ください。



サイトイメージ

求人掲載
申込方法

▼当サイトご利用に関する詳細やお申込みはこちら

<https://www.tokyo-bm.or.jp/seminar/oshigoto.html>

※お申込み後、業務提携をしている株式会社アイデムの担当者から詳細説明の連絡が行きます。



求人情報
掲載料金

【会員】 無 料

※1社につき同時に10件まで求人掲載可

【一般】 1件あたり 33,000円(税込) / 月

※1社につき同時に3件まで求人掲載可

「東京ビルメンお仕事さがし」は下記URLよりご確認ください。

<https://www.tokyo-bm-recruit.jp/>

※本サイトで求人情報を掲載すると、求人検索エンジン「Indeed」等でも表示されます。



勤務地や給与、勤務時間等の条件を絞り込んで検索可能。

条件を選んで探す

条件を選択し検索してください。

勤務地	都道府県を選択
業種	☐ 清掃のお仕事 ☐ 警備のお仕事 ☐ 設備管理のお仕事 ☐ その他のお仕事
雇用形態	☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ パート・アルバイト
給与スタイル	☐ 時給1,200円以上 ☐ 月給10,000円以上 ☐ 月給12,000円以上 ☐ 月給25万円以上 ☐ 月給30万円以上 ☐ 社会保険あり ☐ 未経験者歓迎 ☐ 中高年の方歓迎 ☐ 土日祝休み ☐ 週1日～OK ☐ 週2日以内 ☐ 1日4h以内OK ☐ 深夜ワーク ☐ WワークOK

検 索

Point!

お近くの区市町村からお選びいただけます。

Point!

ご希望の働き方に合わせて求人を検索できます。



公益社団法人 東京ビルメンメンテナンス協会

いつもキレイを維持できる。

抜群の耐薬品性を誇るソリッドシールに
耐ヒールマーク性をプラスした、新たなフロアシール剤！



SUSTAINA^{サステイナ} SOLID SEAL TRAFFIC

ソリッドシール トラフィック

抜群の耐ヒールマーク性・耐薬品性



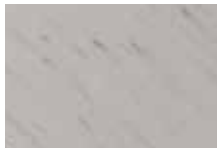
主剤：4.55kg



添加剤：0.45kg

▶ 抜群の耐ヒールマーク性

新世代のメンテナンスを可能にするフロアシール剤「ソリッドシール」に、
さらに**耐ヒールマーク性**をプラスしました。



高耐久樹脂ワックス



ソリッドシール



ソリッドシール トラフィック

試験方法

高耐久樹脂ワックス、ソリッドシール、ソリッドシール トラフィックをそれぞれホモジニアス
タイルに塗布し、乾燥後ゴムブロック片で強く擦り、傷や汚れの入り具合を観察

▶ 抜群の耐薬品性

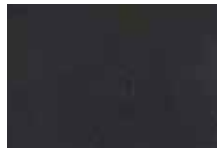
塗装後急速に塗膜が緻密化するので液体が浸透しにくく、浸透しても
強結合架橋が塗膜組織を守ります。



一般樹脂ワックス



アルコールで白化
(早い場合は5分程度で白化)



ソリッドシール



白化しない
(一晩乾燥後も)



ソリッドシール トラフィック



白化しない
(一晩乾燥後も)

ソリッドシールトラフィック

検 索



大切な場所には、きっと。

現場の声から生まれた 新しい形のポケット

スマートケース



スマートケース

サイズ
横 20cm
高さ 21cm
幅 2.4cm

Point 1.

「シートは何度でも
使用可能な防水仕様」



防水だから濡れたぞうきんを
入れても安心。
シートは取り外しできるので
洗って何度でも使えます。
ケース自体も長持ちする
スマートエコシート!

Point 3.

「誰でも簡単にケースを
取付けできる」

ベルトやループに簡単に取付け可能です!
作業用途を問わないスマート仕様!



Point 2.

「着脱可能なシートが
簡易ゴミ袋に変身!!」



近くにゴミ箱がなくても平気。
シートは取り外しできるので
拾って溜めたゴミを
いつでも簡単に捨てられます!

高さ
21 cm

横 20 cm

Point 4.

「スマート。
だけど必要な収納力」

メモとペン!
必要な道具を収納するスマートスペース!!



ユニフォームに大きな真心をこめて……

株式会社 大真

(公社)東京ビルメンテナンス協会 賛助会員

TEL.03-3865-2191 FAX.03-3865-2188

〒101-0032 東京都千代田区岩本町3-4-5 第一東(あずま)ビル3F
http://www.u-taishin.jp E-mail:info@u-taishin.jp

ユニフォームについても
なんでもご相談下さい。



〈お問い合わせはお気軽に!! FAXでも受け付けております〉

会社名	
住 所	
TEL	ご担当者名
ご希望数量	個
ビルメン斡旋価格 ¥1,580-	
※発送はヤマトコレクト等、代金引換とさせていただきます。	

会員の皆様の多様なニーズに

的確に対応

公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会 会長 佐々木 浩二

新年、明けましておめでとうございます。

さて、3年余り翻弄された新型コロナウイルス感染症は、昨年5月から5類に移行し、日常を取り戻しつつあります。一方、世界に目を転ずれば、ウクライナ戦争の継続、ハマスとイスラエルの紛争勃発など、安定とはほど遠い状況が続い



ており、報道に接するたびに心を痛めざるを得ません。エネルギー価格や食料品をはじめとした諸物価の高騰など、わが国及び当業界への影響も少なくありませんが、平穩に新年を迎えることができる幸せをかみしめています。

コロナ禍の収束に伴い、昨年は講習会やセミナーなど協会の根幹をなす公益事業について、ほぼ本来の姿に戻して実施することができました。また、優良従業員表彰式や役員・委員の集い、労働安全衛生大会、伝統の野球大会をはじめとした各種厚生事業などの行事についても、コロナ禍前の方式で執り行うことができました。さらに、昨秋には実に5年ぶりとなる海外研修も再開し、海外におけるビルメンテナンスの現状について知見を広めて参りました。

これらもひとえに会員の皆様はじめ関係行政機関、関係団体、関係各位のご理解・ご協力の賜物と、感謝申し上げます。今後は効率性の観点にも留意しつつ、会員の皆様の多様なニーズに的確に応えて参ります。

この間ビルメンテナンス業界で働く従業員は、社会の存続に不可欠な「エッセンシャルワーカー」として公に認知されました。コロナ禍の下改めてその意義が見直された衛生的で安全な環境の確保に加え、犯罪の防止・治安の維持や災害の防止、温暖化ガスの排出抑制など地球環境問題への対応、社会貢献事業である障がい者の就労支援など、ビルメンテナンス業界に課せられた社会的使命を引き続き着実に果たして参ります。

折しも、私は昨年7月の全国ビルメンテナンス協会総会において全国協会会長に選任されました。全国協会との連携を一層緊密にすることで広い視点から東京協会のさらなる活性化にも資するよう、新年を迎えて決意を新たにしています。

令和6年が皆様にとってより良い1年となることを祈念いたしまして、年頭の挨拶とさせていただきます。



東京都知事 小池 百合子

誰もが自己実現を追求し、さらなる高みへと成長を続ける都市へ

明けましておめでとうございます。

新年の朝、窓を開け、凜とした空気を胸いっぱいに吸い込むと、新しい一年に踏み出すパワーが全身に漲ってきます。都政においても、世界との扉を開け放ち、都民の皆様の幸せのために、明るい未来へと真っ直ぐに突き進んでいきたい。年頭に当たり、都知事として、このような想いを改めて胸に刻んでおります。

昨今、メジャーリーグの大谷翔平選手をはじめ、多くの若者が世界で活躍していることを嬉しく思います。「人」こそ明るい未来への原動力であります。子供や子育てを全力でサポートすることはもとより、女性や高齢者、障がいのある方々まで、誰もが自己実現を追求できるよう応援します。

そして、「人」が生み出す多種多様な技術や発想が、イノベーションの種となります。いよいよ5月から本格的に動き出す「Tokyo Innovation Base」を核にして、そうした種を次々と花開かせる新たなエコシステムを生み出してまいります。

東京の強みや可能性を国内外に発信するイベント「Sushi Tech Tokyo 2024」の開催も控えています。サステナブルとテクノロジーを掛け合わせ都市の変革に挑む東京のダイナミズムを多くの方々 に体感していただきたいと思います。

気候危機が深刻化する今、都市活動も、地球環境と両立した持続可能なものでなければなりません。水素や太陽光など再生可能エネルギーの活用で世界を先導したいと思います。さらに、緑をまもり、増やし、つなぐ「東京グリーンビズ」の下、都民の皆様と共に、「暮らし」と「潤い」を大切にしたいまちづくりを推し進めます。

「創造力」が試される一年の始まりです。東京だからこそのこと、東京でなければできないことを考え抜き、さらなる高みへと成長を続ける都市を創り上げてまいります。

新しい年が、皆様にとって幸多き素晴らしい年となりますよう、心からお祈り申し上げます。

令和六年 元日

第45回 海外研修視察を実施

令 和5年10月27日から11月1日、海外研修視察を実施し、無事に帰国した。

本事業はコロナ禍により開催が延期されていたため、5年ぶりの開催となった。今回は視察団として添乗員を含め19名が参加し、視察先のオーストラリア（シドニー）において、ニューサウスウェールズ州立美術館やオリンピックパーク、クイーンビクトリアビルディング等を視察した。

歴史的建造物と近代的な建造物の共存や、コロナ禍による街の変化等を実際に感じる事ができた研修であった。



クイーンビクトリアビルディング



オリンピックパーク





第45回 海外研修視察

Australia



ニューサウスウェールズ州立美術館



オペラハウス



New year greeting

◎佐々木会長 年頭所感 会員の皆様の多様なニーズに的確に対応 3

◎小池都知事 年頭所感
誰もが自己実現を追求し、さらなる高みへと成長を続ける都市へ 4Topics

第45回 海外研修視察を実施 5

特 集**電子帳簿保存の最新情報と
実務対応** 8Special

2023年に起きた出来事 20

設備管理・保全講習の専用講習受付開始のお知らせ 22

読者投稿 手袋が語る安心安全 24

Series & Regular

連載 おすすめ製品コーナー 21・28

連載 社会の主な出来事 26

連載 なんでも相談コーナー 27

協会からのご案内済み一覧／編集後記 29

About Us公益社団法人
東京ビルメンテナンス協会
設立

昭和37年(1962年) 5月15日

公益社団法人移行

平成23年(2011年) 2月1日

会員数

正会員510社／賛助会員69社
(令和5年12月31日現在)Cover Story

テーマ：東京の街並み

浅草



日本を代表する観光地として有名な東京浅草。浅草を代表する観光名所と言えば浅草寺で国内外から年間約3,000万人もの参拝者が訪れる。その参道である仲見世通りは日本最古の商店街ともいわれ、約250mの参道に90軒近い店舗が並んでいる。

電子帳簿保存の 最新情報と実務対応

電子帳簿保存法の改正により、令和6年1月1日より全ての企業で電子取引情報に関する電子データの保存が求められるようになった。

本テーマは令和5年3月号でも特集したが、令和5年10月に実施した「義務化直前！改正電帳法セミナー」の内容をふまえ、この1年間で新たに設けられた猶予措置などを含めた、最新の情報を改めて税理士の白井一馬氏に解説していただいた。

執筆者

白井税理士事務所

税理士 白井 一馬 氏

決算報告書

電子帳簿保存法

電子帳簿など保存

スキャナー保存

電子取引

総勘定元帳
貸借対照表
損益計算書

契約書 注文書
見積書 納品書

請求書
領収書

1 電子帳簿等保存制度とは何か

電子帳簿等保存制度とは、法人税や所得税で保存が必要とされている帳簿や領収書・請求書・決算書などの国税関係書類を、紙ではなく電子データで保存するための制度です。

本制度は平成10年に施行されていますが、その後幾度も改正が行われ、令和元年以降は毎年改正が行われています。本稿では現行の取扱いと実務の対応を確認していきます。

2 3つの制度があることを理解

電子帳簿等保存制度は、電子データをどのように作成しているのか、どのように授受しているのかで以下の3つに区分されます。制度によって電子保存のルールが異なっているため、保存するデータがどの区分に該当するかを理解することが実務では重要です。

① 電子帳簿等保存

希望する事業者のみが採用できる任意の制度です。自社で一貫してパソコンで作成している帳簿や国税関係書類は、印刷せずに、電子データのまま保存できます。要するに会計ソフトで作成している帳簿やソフトで作成した請求書の控え等が対象です。さらに、帳簿に関してより厳格な要件を満たす「優良な電子帳簿」の要件を満たしている場合には、税務調査で申告漏れが判明しても過少申告加算税が5%軽減されます。なお、あらかじめ届出書を提出しておく必要があります。

② スキャナ保存

こちらも任意の制度です。取引先から受領した紙の領収書・請求書等は、スマホやスキャナで読み取った電子データを保存することができ、紙の領収書等は破棄することができます。

③ 電子取引データ保存

申告所得税・法人税に関して保存義務がある帳簿・書類（注文書・契約書・送り状・領収書・見積書・請求書など）を電子データでやりとり

りした場合には、その電子取引データを保存しなければなりません。こちらは①②と異なり電子保存は義務です。メールで受領した請求書は検索要件を備える保存が必須であるなど中小零細企業には厳しいものでしたが、令和5年税制改正で紙保存が認められる特例措置が設けられたため問題は解消しました。

電子帳簿保存法



3 電子帳簿保存法の ルールに反したら 青色申告取り消しに なってしまうのか

電子帳簿保存がルールに欠けているとどのような不利益があるのでしょうか。それは、帳簿や書類の電子データが電子帳簿保存法に則って保存していない場合に青色申告の承認が取り消されるリスクです。青色申告の特典には、欠損金の控除繰越や特別償却などの優遇措置がありますがこれらの優遇措置が活用できなくなってしまうです。

しかし、何ら問題のない取引が適正に申告に反映されているにもかかわらず電子保存のルールに欠けるだけで青色申告の承認が取り消されたり、支出そのものがなかったものと判断されたりすることはありません。このことは国税庁の見解として公表されています（電子帳簿保存法一問一答【電子取引関係】問66）。

例えば電子データの一部を電子保存せず紙保存していたとか、検索要件などの保存要件を満たしていなかったような場合に青色申告の承認が取り消されるようなことはありません。また、

支出の事実が認められず修正申告が必要になるようなことはありません。そもそも法人税は請求書や領収書等の保存は要件としておらず、支出の事実が事後的に支払先等への照会や他の書類で確認ができれば問題ありません。

実際に青色申告の承認が取消しになるのは、電子帳簿の改ざんや捏造、データ提示しないような非協力的行為があった場合です。できる範囲でルールを守るという姿勢で問題ありません。

4 電子帳簿等保存制度 のルールを確認

1 電子帳簿等保存の具体的内容

電子帳簿保存法の3つの区分のうち、まずは電子帳簿等保存について確認します。

決算が終わると申告書や決算書の一式を保存しているが、9年分の保存が必要となると場所がかさばるので、印刷せずデータで保存したい。

会計ソフトで作成している①総勘定元帳や経

表1 どのような帳簿・書類がデータで保存できるの？

- 会計ソフトで作成している仕訳帳、総勘定元帳、経費帳、売上帳、仕入帳などの帳簿
- 会計ソフトで作成した損益計算書、貸借対照表などの決算関係書類
- パソコンで作成した見積書、請求書、納品書、領収書などを取引相手に紙で渡したときの書類の控え

※取引先から紙で受け取った書類やデータをプリントアウトした後に加筆した書類（決算関係書類を除きます。）などについては、別途「スキャナ保存」制度を利用してデータで保存することができます。

表2 会計ソフトで作った帳簿をデータで保存するための条件は？

訂正削除履歴が残らない帳簿でも、以下の要件を満たせば電子データのまま保存することができます。

- システムの説明書やディスプレイ等を備え付けていること
- 税務職員からのデータの「ダウンロードの求め」に応じることができること

※データで保存できる帳簿は、正規の簿記の原則（一般的には複式簿記）に従って作成されている帳簿に限ります。

費帳、売上帳などの帳簿、②損益計算書や貸借対照表などの決算関係書類、③さらにパソコンで作成した請求書や領収書などを取引相手に紙で渡したときの書類の控えをデータで保存することが認められます。

帳簿書類の電子保存を選択するには以下の要件があります。選択は任意なので、これまでどおり紙保存でもかまいません。これらの要件は市販のソフトを利用していけば満たすことができます。

① システム関係書類等（システム概要書、システム仕様書、操作説明書、事務処理マニュアル等）を備え付けること

② 保存場所に、電子計算機、プログラム、ディスプレイ、プリンタ及びこれらの操作マニュアルを備え付け、記録事項を画面・書面に整然とした形式及び明瞭な状態で速やかに出力できるようにしておくこと

③ 税務職員による質問検査権に基づく電磁的記録のダウンロードの求めに応じることができるようにしておくこと（応じることができない場合は、検索要件が①に加え「日付・金額」について範囲を指定して検索ができ、「日付・金額・相手方」を組み合わせて検索

ができるようにしなければなりません）

ダウンロードの求めに応じるといのは、いわば紙で保存した帳簿書類を税務署が持ち帰るのと同じです。日常的な税務調査では現地の帳簿書類の確認で終わらせたいのが本音です。ダウンロードの求めに応じるといのは、USB等で数年分の電子データを税務署に渡すことを意味しますから、実務としては一定の検索を可能にしておき、パソコン画面の確認で調査が終われるようにしましょう。

2 「優良な電子帳簿」の要件を 満たすと過少申告加算税の 軽減措置が受けられる

仕訳帳や総勘定元帳、売上帳、減価償却台帳などの国税関係帳簿について、訂正・削除の履歴が残るシステムの利用や以下の検索を可能とする「優良な電子帳簿」の要件を満たして備付け及び保存を行っている場合には、あらかじめ「国税関係帳簿の電磁的記録等による保存等に係る過少申告加算税の特例の適用を受ける旨の届出書」を提出することによって過少申告加算税が5%軽減されます。



イ 訂正削除履歴の保存等

ロ 帳簿間の相互関連性

ハ 検索機能の確保

（条件1）取引年月日、取引金額、取引先により検索ができる

（条件2）日付又は金額の範囲指定により検索ができる

（条件3）2以上の任意の記録項目を組み合わせた条件により検索ができる

表3 パソコン等で作成した帳簿・書類をデータで保存するためのルール

要件概要			帳簿		書類
			優良	その他	
記録事項の訂正・削除を行った場合には、これらの事実及び内容を確認できる電子計算機処理システムを使用すること			○	—	—
通常の業務処理期間を経過した後に入力を行った場合には、その事実を確認できる電子計算機処理システムを使用すること			○	—	—
電子化した帳簿の記録事項とその帳簿に関連する他の帳簿の記録事項との間において、相互にその関連性を確認できること			○	—	—
システム関係書類等（システム概要書、システム仕様書、操作説明書、事務処理マニュアル等）を備え付けること			○	○	○
保存場所に、電子計算機、プログラム、ディスプレイ、プリンタ及びこれらの操作マニュアルを備え付け、記録事項を画面・書面に整然とした形式及び明瞭な状態で速やかに出力できるようにしておくこと			○	○	○
検索要件	①	取引年月日、取引金額、取引先により検索できること	○	—	— ※3
	②	日付又は金額の範囲指定により検索できること	○ ※1	—	— ※3
	③	2以上の任意の記録項目を組み合わせた条件により検索できること	○ ※1	—	—
税務職員による質問検査権に基づく電子データのダウンロードの求めに応じることができるようしておくこと			○ ※1	○ ※2	○ ※3

※1 検索要件①～③について、ダウンロードの求めに応じることができるようになっている場合には、②③の要件が不要。

※2 「優良」欄の要件を全て満たしているときは不要。

※3 取引年月日その他の日付により検索ができる機能及びその範囲を指定して条件を設定することができる機能を確保している場合には、ダウンロードの求めに応じることができるようしておくことの要件が不要。

例えば、修繕費として損金処理したところ資本的支出として資産計上することになり修正申告が必要となった場合、新たに納める法人税が40万円だとすると、過少申告加算税が4万円（10％）賦課されますが、それが5％に減免されて2万円ですむことになります。

3 税務調査はどうなるのか

税務調査を受けることになった。帳簿や書類は電子帳簿保存しており会計ソフトなどで作成したデータは印刷していない。

調査官にはパソコン画面で内容を確認できる状態にすることが必要です。

また、税務職員による質問検査権に基づく電磁的記録のダウンロードの求めに応じることができるようしておくことが必要です。たとえば帳簿に関して、調査官から「過去3期間の交際費のデータをください」と要求されたら、CSV等のデータでダウンロードして税務署に提供することが必要です。CSVとはカンマで区切ったテキストデータで、並び替え等の加工が簡単にでき、エクセル等のソフトで読み取ることも容易ですので、実務で多く利用されるデータ形式です。

しかし、すでに述べたようにデータを税務職員に渡すのは避けたいのが本音です。優良な帳簿の検索要件を満たせば、ダウンロードの求めに応じる必要はありません。複数の条件や範囲を組み合わせて検索し、その画面を印刷することができるところから、データを持ち帰る必要はないわけです。市販されている会計ソフトや販売管理ソフトであればまず問題ありません。なお、調査中は電子データを保存したパソコンが使えなくなってしまうので複数のパソコンを準備するなどの対応が必要です。

5 スキャナ保存

1 スキャナ保存とは

【設問】 各営業マンが紙の領収書を経理担当者に手渡し又は郵送しているが、テレワークが定着し、支店も多いためスキャナ保存を採用してコストを削減したい。

スキャナ保存は、紙の領収書・請求書などを、

その書類自体を保存する代わりにスマホやスキャナで読み取った電子データで保存することができる制度です。

スキャナ保存制度の選択によって、紙の領収等を保存せずペーパーレスに移行することが認められました。例えばテレワークで業務をする営業担当者がスマホ等でスキャンして経理担当者にメールで送るだけですむことになります。領収書などを郵送する手間と紙で保存するスペースを省くことができます。また、多数の支店があるような大規模な会社ではスキャナ保存はすでに積極的に選択されています。任意に選択できますので、税務署への特別な手続をすることなくいつでもスキャナ保存を始めることができます。スキャナ保存の具体的な手順は次の通りです。

① 従来紙で保存していた領収書やレシートなどの書類をスキャナで読み取り、PDFなどのデータとして保存する。読み取った紙の書類は廃棄してもかまいません。

② 電子情報にはデータ化した後にタイムスタンプを付す必要があります。

③ タイムスタンプは2カ月と4営業日以内に付与することが求められています。

表4 どのような書類がスキャナ保存できるの？

- 取引相手から紙で受け取った書類
- ご自身が手書きなどで作成して取引相手に紙で渡す書類の写し

(例)
契約書、見積書、注文書、納品書、検収書、請求書、領収書など（決算関係書類を除く国税関係書類）

表5 どのようなメリットがあるの？

- 読み取った後の紙の書類を廃棄できるので、紙の書類のファイリング作業や保存スペースが不要になります。
- 紙で受け取った領収書などをスマホで読み取って経理担当に送付すれば、書類の受け渡しから保存までをスキャナデータのみでできるので、経理担当もテレワークがしやすくなります。
- スキャナ保存を始めるための特別な手続きは、原則(※)必要ないので、任意のタイミングで始められます。

※スキャナ保存を始めた日より前に作成・受領した重要書類（過去分重要書類）をスキャナ保存する場合は、あらかじめ税務署に届出書を提出する必要があります。

2カ月と4営業日の意味合いとしましては、その月の経理処理を翌月末に行う実務が多いためです。仮に12月の1日に受領した領収書を翌1月末に経理処理するとすれば、4営業日を考慮して2月4日までの期間があれば土日祝を挟んだとしてもタイムスタンプを付与するのに十分な期間だろうとの配慮です。また、会社において書類を作成、受領してからスキャナ保存するまでの各事務の処理規程（国税庁HPに雛形あり）を定めている場合のみ採用できます。規程がない場合は、おおむね7営業日以内にスキャナ保存する必要があります。

タイムスタンプとは郵便物の発送日時等を示すために押される郵便印のことです。税務当局にとってデータの改ざんを防ぐことは何より重要です。ある時刻にその電子データが存在していたことと、それ以降改ざんされていないことを証明する電子的な技術がタイムスタンプです。データを読み取れば自動的にタイムスタンプを付与する市販のクラウドサービスを利用するのが一般的です。利用件数に応じて料金が発生するサービスが多いようです。

ただし訂正削除履歴が残るか、あるいは訂正削除ができないシステムに保存する場合、タイムスタンプは不要です。改ざんできないシステムを利用していればタイムスタンプの役割を果たすことになるからです。

2 スキャナ保存の対象になる書類

取引相手から紙で受け取った書類だけでなく、自社が作成して取引先に交付した書類の写しも対象になります。契約書、納品書、請求書、領収書などお金やモノの流れに直結する書類がスキャナ保存の対象ですが、見積書、注文書、検収書など、お金やモノの流れに直結・連動しない書類も対象になります。

3 検索要件

- ① 取引年月日、取引金額、取引先により検索できること
- ② システム関係書類等（システム概要書、システム仕様書、操作説明書、事務処理マニュアル等）を備え付けること
- ③ 保存場所に、電子計算機、プログラム、ディスプレイ、プリンタ及びこれらの操作マニュアルを備え付け、記録事項を画面・書面に整然とした形式及び明瞭な状態で速やかに出力できるようにしておくこと
- ④ 税務職員による質問検査権に基づく電磁的記録のダウンロードの求めに応じることができるようしておくこと（応じることができない場合は、検索要件が①に加え「日付・金額」について範囲を指定して検索ができ、「日付・金額・相手方」を組み合わせて検索ができるようにしなければなりません）

きない場合は、検索要件が①に加え「日付・金額」について範囲を指定して検索ができ、「日付・金額・相手方」を組み合わせて検索ができるようにしなければなりません）

電子帳簿等保存と同様にダウンロードによるデータ提供を避けるためには検索要件を具備する必要がありますとの認識です。

領収書	……	領収年月日、領収金額、
請求書	……	取引先名称
	……	請求年月日、請求金額、
	……	取引先名称
納品書	……	納品年月日、取引先名称
注文書	……	注文年月日、注文金額、
	……	取引先名称
見積書	……	見積年月日、見積金額、
	……	取引先名称

4 仮装隠ぺいがあった場合のペナルティの加重

保存しているスキャナデータを直接改ざんした場合やスキャナ保存される前の紙段階で不正があった場合、取引相手と取り決めた上で相手方から架空の請求書等を受領してスキャナ保存している場合には、いずれも追徴税額に係る加重算税が10%加重されます。

表6 スキャナ保存を行うためのルール

書類の区分 ルール	重要書類 (資金や物の流れに直結・連動する書類)	一般書類 (資金や物の流れに直結・連動しない書類)
書類の例	契約書、納品書、請求書、領収書など	見積書、注文書、検収書など
入力期間の制限	次のどちらかの入力期間内に入力すること ①書類を作成または受領してから、速やか（おおむね7営業日以内）にスキャナ保存する（早期入力方式） ②それぞれの企業において採用している業務処理サイクルの期間（最長2か月以内）を経過した後、速やか（おおむね7営業日以内）にスキャナ保存する（業務処理サイクル方式） ※②の業務処理サイクル方式は、企業において書類を作成または受領してからスキャナ保存するまでの各事務の処理規程を定めている場合のみ採用できます	
一定の解像度による読み取り	解像度200dpi 相当以上で読み取ること	
カラー画像による読み取り	赤色、緑色及び青色の階調がそれぞれ256階調以上（24ビットカラー）で読み取ること	一般書類の場合は、白黒階調（グレースケール）で読み取することもできます（注）
タイムスタンプの付与	入力期間内に、総務大臣が認定する業務に係るタイムスタンプ（※1）を、一の入力単位ごとのスキャナデータに付すこと ※1 スキャナデータが変更されていないことについて、保存期間を通じて確認することができ、課税期間中の任意の期間を指定し、一括して検証することができるものに限り ※2 入力期間内にスキャナ保存したことを確認できる場合には、このタイムスタンプの付与要件に代えることができます	
バージョン管理	スキャナデータについて訂正・削除の事実やその内容を確認することができるシステム等又は訂正・削除を行うことができないシステム等を使用すること	
帳簿との相互関連性の確保	スキャナデータとそのデータに関連する帳簿の記録事項との間において、相互にその関連性を確認することができるようにしておくこと	(不要)
見読可能装置等の備付け	14インチ（映像面の最大径が35cm）以上のカラーディスプレイ及びカラープリンタ並びに操作説明書を備え付けること	白黒階調（グレースケール）で読み取った一般書類は、カラー対応でないディスプレイ及びプリンタでの出力で問題ありません（注）
速やかに出力すること	スキャナデータについて、次の①～④の状態ですぐに出力することができるようにすること ①整然とした形式 ②書類と同程度に明瞭 ③拡大又は縮小して出力することができる ④4ポイントの大きさの文字を認識できる	
システム概要書等の備付け	スキャナ保存するシステム等のシステム概要書、システム仕様書、操作説明書、スキャナ保存する手順や担当部署などを明らかにした書類を備え付けること	
検索機能の確保	スキャナデータについて、次の要件による検索ができるようにすること ①取引年月日その他の日付、取引金額及び取引先での検索 ②日付又は金額に係る記録項目について範囲を指定しての検索 ③2以上の任意の記録項目を組み合わせでの検索 ※税務職員による質問検査権に基づくスキャナデータのダウンロードの求めに応じることができるようにしている場合には、②及び③の要件は不要	

（注）一般書類向けのルールを採用する場合は、事務の手続（責任者、入力の順序や方法など）を明らかにした書類を備え付ける必要があります（特設サイトにサンプルを掲載しています。）。

6 電子取引

1 電子取引とは何か

請求書の一部は相手先からのメールで受け取っている。また、家電量販店から通販で事務用品を購入しており、その際の領収書は販売店のサイトからPDFでダウンロードすることになっている。これらは電子保存が義務化されているが、検索要件を満たすことは困難だ。

法人税に関しては帳簿・書類を保存する義務がありますが、注文書・契約書・送り状・領収書・見積書・請求書などを電子メールやEDIによる受発注、ウェブ取引によって電子データでやりとりした場合には電子取引データの保存が義務となっています（令和3年度の電子帳簿保存法改正）。これまで説明した電子帳簿等保存やスキヤナ保存が任意に選択できる制度であることとは異なることです。

電子取引データの保存義務化は、ルールに対応するのが困難な事業者が多いことから、令和

表7 どのようなデータの保存が必要なの？

- 紙でやりとりしていた場合に保存が必要な書類（注文書・契約書・送り状・領収書・見積書・請求書など）に相当するデータを保存する必要があります。
- あくまでデータでやりとりしたものが対象であり、紙でやりとりしたものをデータ化しなければならない訳ではありません。
- 受け取った場合だけでなく、送った場合にも保存する必要があります。



5年12月31日までに行う電子取引については、電子データを印刷して保存し、税務調査の際に提示・提出できるようにしていれば差支えないとする猶予期間が設けられています。さらに令和5年税制改正によって令和6年1月以後についても猶予措置が設けられ紙保存が認められることになりましたので、実務の問題は解消したと考えて問題ありません。

【具体例】

- ① 電子メールに添付された請求書や領収書（受信・送信データ）
- ② ネット通販で購入した備品の領収書（PDFの領収書、注文メール等）
- ③ クレジットカードの明細（マイページでダウンロードした明細等）
- ④ ネットバンキングの出入金明細（ダウンロードした振込明細、履歴等）
- ⑤ 電気・ガスの請求書・領収書（電力会社のサイトでダウンロードした請求書等）
- ⑥ EDI（電子交換システム）による電子契約書や電子請求書
- ⑦ 複合機のFAXのデータ
- ⑧ USBなどの記憶媒体で授受した電子契約書・電子請求書等

2 可視性の確保

（令和6年1月以後の取扱い）

電子取引データの保存には、「可視性の確保」と「真実性の確保」を備えることが要求されています。

可視性の確保に関しては、モニターと操作説明書等の備え付けが必要ですが、これは他の制度と変わりません。もう一つが検索要件の充足

【可視性の確保】

表8

① モニター・操作説明書等の備付け

② 検索要件の充足



まずは、①と②を満たしていただく必要があります。
ただし、「2課税年度前の売上高が5,000万円以下の方」、または
「電子取引データをプリントアウトして日付及び取引先ごとに整理
されている方」は、電子取引データの「ダウンロードの求め」に応
じることができるようにしていれば、②の要件は不要となります。



仕事で使っているからパソコンや操作マニュアルはあるし、
プリントアウトした書面を整理してファイリングしているわ。

可視性
OK



です。電子取引データの保存は義務化されてい
るわけですが、中小零細事業者が検索要件を充
足することは困難です。そこで令和5年12月ま
では猶予期間として紙保存を認める宥恕措置が
設けられていました。

令和6年1月以後は、上の図のように2期前
の売上高が5000万円以下の事業者または、
印刷したデータを取引年月日その他の日付及び
取引先ごとに整理された状態で保存している事
業者は、検索要件が不要とされます。ただし電
子取引データはダウンロードの求めに応じるこ
とが必要なので、データを削除することは認め
られません。

3 真実性の確保

真実性の確保とは具体的には、スキャナ保存
と同様、2か月と4営業日以内のタイムスタン
プ付与です。相手先がタイムスタンプを付した
データを受け取る場合と、受け取ったデータを
当社でタイムスタンプ付与をする場合があります。
したがって発行者側でタイムスタンプを付
与する場合、受領者側でのタイムスタンプの付
与は不要です。たとえば税理士がタイムスタン
プを付与した上で決算報酬の請求書をメールで
送信した場合、企業側ではタイムスタンプ処理
は不要です。

また、発行者側でのタイムスタンプの付与が
なくても、受領者側がデータを自由に改変でき
ないシステム・サービスを利用している場合や、
データの訂正や削除を行った履歴が残るシステ
ムで保存をしている場合もタイムスタンプの付
与は不要となっています。これもスキャナ保存
の場合と同じです。

さらに電子取引データの保存に限つての特例
があります。「改ざん防止のための事務処理規
程」を定めて守る方法でも構いません。規程が
ある場合はタイムスタンプやデータの訂正履歴
等が残るシステムがなくても構いません。国税
庁のホームページにひな形が準備されています
のでそのまま使用すると良いでしょう。

タイムスタンプや改ざんできないシステムの
利用は、小規模な事業者には困難ですので、事
務処理規程を備え付けて運用する方式が必須と
言えます。

4 新たな宥恕措置で 実務の問題は解消

そして令和6年からは新たに猶予措置が設け
られています。

次のイ・ロの要件をいづれも満たしている場
合には、真実性の確保や検索機能などの保存時
に満たすべき要件に沿った対応は不要となり、

準備が間に合わない場合はどうしたらいいの??

人手が足りなくて、令和6年1月までに事務処理規程の制定などの準備が間に合いそうにないな。



(1)と(2)を満たす場合には、**電子取引データを保存しておくだけで大丈夫**です。

- (1) 電子取引データ保存の一定のルールに従って電子取引データを保存することができなかったことについて、所轄税務署長が相当の理由があると認める場合（事前申請等は不要です。）

「人手不足」はこれを満たすんだな。



はい。ほかにも、「システム整備が間に合わない」「資金不足」など、幅広い理由で認められますよ。

- (2) 税務調査等の際に、

- 電子取引データのダウンロードの求め 
 - 電子取引データをプリントアウトした書面の提示・提出の求め 
- にそれぞれ応じることができるようにしている場合

電子データを単に保存すれば足りることになりました。

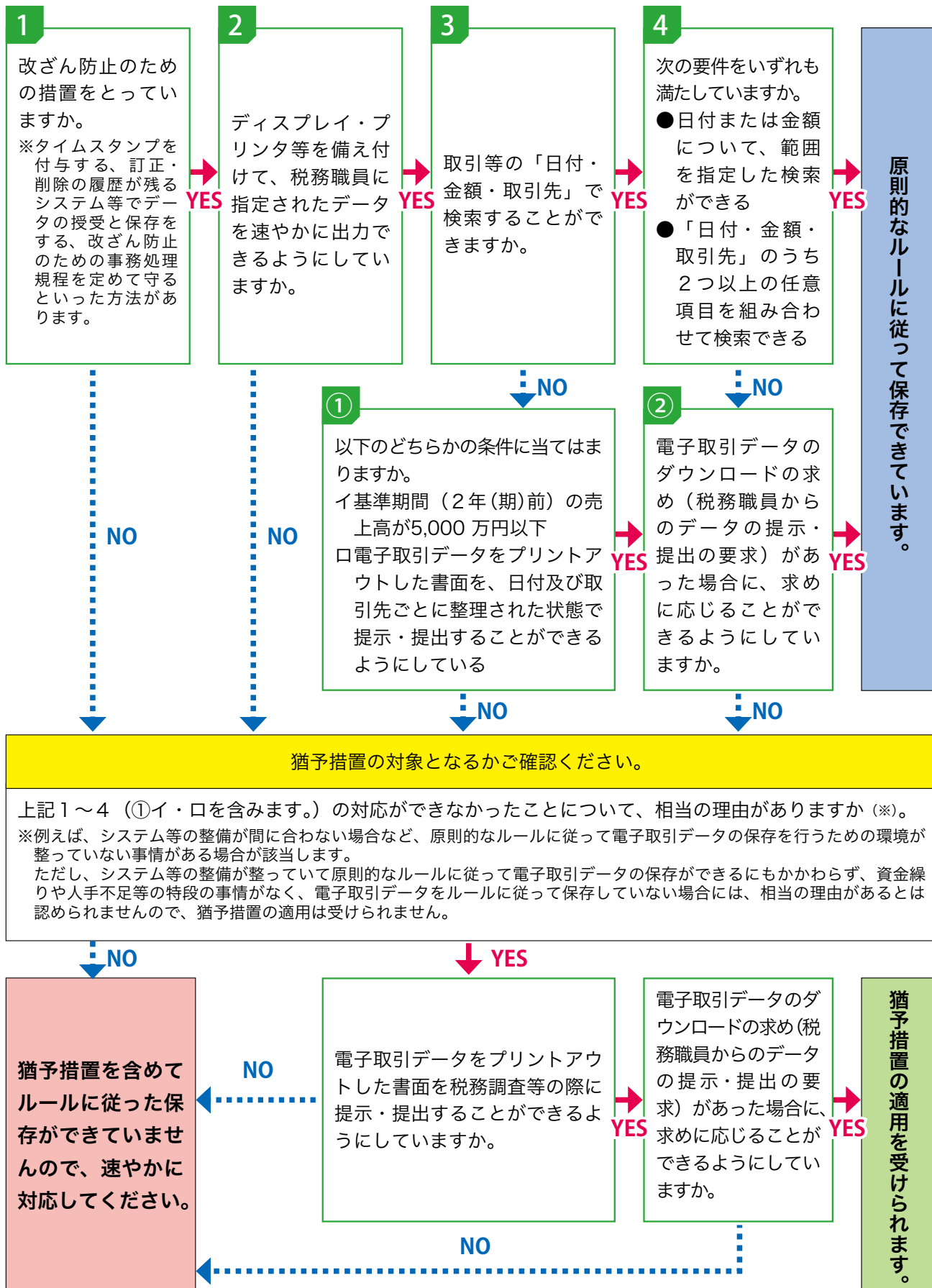
イ 電子取引データを保存することができなかったことについて、相当の理由がある場合
ロ 税務調査の際に、「ダウンロードの求め」と、電子データを印刷した書面の提示の求めに応じることができる場合

相当の理由と言うと大げさですが、人手が足りない、システムを導入するだけの人材や資金が不足している等も認められます。電子取引データの保存が義務であることは意識する必要があります。あるとは言え、この猶予措置によって事実上、いままでどおりの紙保存で問題がないということとです。ただし電子データの保存は必要であり、抹消等は認められないことには注意が必要です。

この猶予措置が令和5年改正によって認められる以前は、エクセル等の表計算ソフトで索引簿を作成する、データのファイル名を「日付・金額・取引先」を入力し、特定のフォルダにデータを集約して保存することでフォルダの検索機能を活用して必要な電子データを特定する方法が奨励されていました。しかしこのようなひと手間をかけるのは実務としては非現実的でした。デジタル化により業務を効率化する政府の目標にも逆行してしまいます。

表10 電子取引データをルールに従って保存できていますか？

【令和6年1月1日以後にやり取りする電子取引データ用】



2023 年に起きたこと

2023 年
1月1日～
12月15日

1月



- ◎新年一般参賀が3年ぶりに実施
- ◎箱根駅伝で駒澤大学が2年ぶりの総合優勝
- ◎大相撲初場所で大関貴景勝が3度目の優勝
- ◎渋谷の東急百貨店本店が閉館

2月



- ◎上野動物園のパンダ「シャンシャン」が中国へ返還
- ◎漫画家 松本零士さん死去 (85 歳)
- ◎ロシアのウクライナ侵攻開始から1年経過
- ◎宇宙航空研究開発機構が宇宙飛行士候補者2名決定

3月



- ◎作家の大江健三郎さん死去 (88 歳)
- ◎車いすテニス国枝慎吾さんに国民栄誉賞
- ◎WBCで侍ジャパンが14年ぶり優勝
- ◎文化庁が京都へ移転

4月



- ◎音楽家の坂本龍一さん死去 (71 歳)
- ◎沖縄・宮古島周辺で陸上自衛隊ヘリが墜落事故
- ◎日銀新総裁に植田和男氏就任
- ◎岸田首相演説会場に爆発物を投げ込む事件

5月



- ◎新型コロナウイルスが「5類」へ移行
- ◎広島でG7サミットが開催
- ◎英国のチャールズ国王の戴冠式行われる
- ◎猟銃発砲し警察官含む4人死亡

6月



- ◎ネット脅迫でガーシー前参院議員を逮捕
- ◎陸上自衛隊射撃場で自衛官候補生が教官に発砲
- ◎LGBT法が成立
- ◎改正入管法が成立

7月



- ◎中野サンプラザが閉館
- ◎安倍晋三元首相銃撃事件から1年
- ◎ビッグモーターが保険金不正請求報道
- ◎隅田川花火大会が4年ぶりに開催

8月



- ◎夏の甲子園で慶応義塾高校が107年ぶり優勝
- ◎福島第一原発の処理水放出開始
- ◎世界陸上やり投げで北口榛花「金」
- ◎西武池袋本店でストライキ

9月



- ◎記録的猛暑で夏の平均気温過去最高
- ◎ジャニーズ事務所が性加害認め謝罪
- ◎第2次岸田再改造内閣発足
- ◎厚労省がアルツハイマー新薬を承認

10月



- ◎消費税のインボイス制度開始
- ◎歌手の谷村新司さん死去 (74 歳)
- ◎将棋の藤井聡太竜王が史上初の八冠
- ◎旧統一教会の解散命令を請求

11月



- ◎各地でのクマ被害が過去最多
- ◎阪神タイガースが38年ぶり日本一
- ◎宝塚が劇団員死亡で報告書
- ◎鹿児島県・屋久島沖の海上で米軍オスプレイが墜落

12月



- ◎ことしの新語・流行語大賞に「アレ (A.R.E.)」
- ◎都が高校授業料実質無償化の所得制限を2024年度から撤廃へ
- ◎米大リーグ大谷翔平選手がドジャースと10年総額7億ドルで契約
- ◎今年の漢字は「税」清水寺で発表

自律可能 床洗浄機

床洗浄ロボット KIRA B 50

ROBOT 2.0の到来！

自律可能な床洗浄機として中・大面積のエリアを効率的に清掃します。
その結果、清掃スタッフは時間のかかる床洗浄を行う必要がなくなり、複雑な清掃作業に集中することができます。

KÄRCHER

特長

■非常に高い自律性

複雑な清掃ルートでも壁面に近い場所でゆっくりと、広いエリアは素早く、効率的に自律洗浄を行います。

■簡単な操作

大型タッチディスプレイとわかりやすいメニュー表示と専門知識を必要としないガイド機能により、どなたでも簡単に操作ができます。

■高い安全性

ロボットの周囲 360° の最適な検知、迅速な反応、周囲の変化や障害物を確実に検知し、独自に適切な回避行動を開始します。



製品ページはこちら

<https://www.kaercher.com/jp/professional/floor-scrubbers-scrubber-dryers/robot-scrubber-dryer/kira-b-50-15330010.html>



ケルヒャー ジャパン株式会社

<https://www.kaercher.com/jp/>

※掲載製品の性能等についての説明内容は、当該賛助会員からの情報です。

製品情報募集
(掲載料無料)

賛助会員の皆様からおすすめ製品の情報を募集いたします。奮ってご応募ください。

▶ 詳細は当協会事務局 pr@tokyo-bm.or.jp までご連絡ください。

設備管理・保全講習の専用講習

受付開始のお知らせ

協会専任講師による座学講習会について、貴社社員のみを対象とした専用講習の申込受付を始めました。ビルメンテナンス会館や貴社指定の会場にて、協会で開催している講習会を実施します。まずはお気軽にご相談ください。

対象講習会

- 初心者のための設備管理
 - 設備と図面の基礎
 - 長期修繕計画
- その他講習会は、ご相談ください。



費用

【貴社指定会場で開催の場合】

- 該当講習会の受講料+テキスト代（人数分）
- 講師交通費（実費）

【ビルメンテナンス会館で開催の場合】

- 該当講習会の受講料+テキスト代（人数分）
- ビルメンテナンス会館研修室+備品（プロジェクター等）使用料



《参考金額》設備と図面の基礎講習会（20名受講）の場合

- 受講料 6,600円×20名=132,000円
- テキスト代 1,540円×20冊=30,800円
- 講師交通費（実費） 又は 研修室・備品使用料

※一般企業の場合は受講料、テキスト代、研修室料が異なります。

お申込み・ご相談は、以下のお問い合わせからご連絡ください

<https://tokyobm.tacwebtest.com/inquiry-5.htm>



初心者のための設備管理講習

日 時：令和6年3月12日（火） 10時～16時

会 場：ビルメンテナンス会館 地下研修室

受講料：会員6,600円（税込） 一般13,200円（税込）

定 員：48名

備 考：令和6年1月15日（月） 13時より募集開始

ビルメンテナンス会社の新入社員や設備管理業務初心者を対象に、最低限知っておくべき建築物の基礎知識や各種ビル設備の概要を解説します。

【カリキュラム】

- 建築物の維持管理、管理の基礎知識
- 電気設備の基礎
- 空気調和設備の基礎
- 給排水設備の基礎
- 防災設備、搬送設備の基礎



お申し込みは、「東京マナビル」から

https://www.tokyo-bm.or.jp/acresult_type.php?type_id=1024

※令和6年1月15日（月） 13時より募集開始となります



手袋が語る安心安全

文・写真…上原 毅

アフターコロナのムードが進行している中、私は縁有って9月27日に中央労働災害防止協会（中災防）主催の緑十字展2023 in名古屋を見学しました。

会場のポートメッセなごやは、JR名古屋駅から伸びる名古屋臨海高速鉄道おなみ線の終点、金城ふ頭駅に直結しています。三菱重工業グループ、トヨタグループといった機械関連の生産や輸送で栄えてきた愛知県内の展示施設では比較的新しいものです。

今回の展示会で最も注目したのが防護手袋です。出展ブースの殆どは民間企業による出展であったため、製品の良さを積極的にPRして勧めてくるのではと期待していました。

しかしこれは当然かもしれませんが、各社とも製品の特徴は色々説明して頂いたものの、使っている現場のシチュエーション



会場の
ポートメッセなごや

を詳しく私に問いかけた上で「完全に災害を避けられる手袋は無い」という事を強調されました。中国の『韓非子』で「貫けな



故事の如く、ユーザーに対しては慎重に用途を考えて欲しいという要望をどの出展企業も持っているようでした。

例えば、A社は列車や商業施設で刃傷事





件や危険物トラブルが目立っている昨今、消防隊員向けや警察官向けの手袋を扱っていることもあり、一般企業での現場には何があっても導入して下さいとは明言しませんでした。B社も、コーティングを手袋の表面に施して強度を高めていることを紹介していました。高価格なのでコストを考慮して検討して欲しいと言われました。

実のところ、手袋にはケブラーと呼ばれる、防刃ベスト、航空関係部品にも使われる素材が幅をきかせていることを事前に知っていました。そこでケブラーと関係が深い企業のブースをたずねてみましたが、そこでも「針刺し対応には不十分なのでケ

ブラー繊維手袋を下履きにして耐突刺性のゴム手袋を上履きに履いていただければ」といった回答をいただきました。

長年イベントに出展参加しているC社も同じようなコメントでした。ただ手袋、特に化学防護手袋に至っては使用上の注意だけでなく、①切れ破れ汚れ等はないか、②穴は開いてないか、③劣化や弾力性低下はないかの3点を確認することを求めています。購入後も大切に扱って欲しいというメーカーの強い意志が感じられます。

サンプルを頂いた企業もありましたが、実測値とデザイナーによる設計値を綿密にチェックした結果の精細なものばかりでした。

見学は終了。この機会に私自身、施設の清掃及びゴミ集積所管理を担当している立場として、手袋ニーズを深く考え直してみました。手袋はものづくり現場において、機械に挟まれないことや鋭利な部品を握っても裂けないことが条件となります。一方、清掃現場では菌やウイルスに侵されず地肌迄侵入されたりしない、耐久性が有って経済的。そして個人的願望ですが、スマホ持込禁止施設もある中でも、ロッカールーム等のバックヤードにおいて緊急連絡する為にスマホ操作しやすいタッチパネル対応で

あること等が求められます。更に言えば、ニオイが気になるので抗菌防臭機能が付いていたり、洗濯が容易で洗剤にも強いものであるとより良いです。

今後の廃棄物運搬はロボットで代替出来る分野になると思います。しかし、まだまだ先の話であり、現状ではトンダ（火バサミ）で分別や接触は出来ますが、テクニカルな動作や重いものを移動するうえで手袋は欠かせません。

今回、展示会ブース担当の皆さんは、私の問いかけに隠し事なく向き合ってくれました。どんな品質の手袋が良いか、ゴム素材が良いか、繊維が良いかではなく、どんなリスクが作業環境に潜んでいるかを注意喚起することの大事さを教わったイベントだったのが正直な感想です。



当協会メールマガジンに登録しませんか？

当協会では登録いただいた皆様にメールマガジンを配信しています。

毎月の講習会更新情報、新規セミナーのご案内、その他協会事業等の最新情報をいち早くお届けしています。

講習会申込みご担当者様や協会事業に関心のある方は、以下のURLまたはQRコードから登録申込フォームにアクセスの上、是非ご登録ください。

※メールマガジンは会員、一般問わずに、登録無料です。

講習会
更新情報

協会事業
最新情報



登録申込はこちら

<https://www.tokyo-bm.or.jp/contact/mail.html>



社会の主な出来事



11・9	米大リーグ大谷翔平選手がグローブ6万個を小学校に寄付を発表	11・26	アメフト部薬物事件に関連し日大学長と副学長辞任へ
11・10	細田博之前衆院議長(79歳)が死去	11・27	都内公立中3年生約7万人が英語スピーキングテスト受験
11・11	クレジットカード決済トラブルが全国的に発生	11・28	ファウエイとシャープが通信特許で相互利用契約
11・12	京都府八幡市長選で史上最年少の女性市長誕生	11・29	鹿児島県・屋久島の海上でオスプレイが墜落
11・13	税金滞納問題で神田財務副大臣が辞任	11・30	米元国務長官キッシンジャー氏が死去(100歳)
11・14	大阪万博にメキシコとエストニアが出席を辞退	12・1	ことしの新語・流行語大賞に「アレ(A・R・E)」
11・15	日米韓外相が安保協力を確認	12・2	韓国が初の偵察衛星打ち上げ成功
11・16	米中首脳会談で軍事対話の再開一致	12・3	フィリピンでマグニチュード7・7の地震が発生
11・17	日中首脳が米国で1年ぶり会談	12・4	COP28で日本が化石賞に選ばれる
11・18	創価学会池田大作名誉会長が死去(95歳)	12・5	都が高校授業料実質無償化の所得制限を2024年度から撤廃へ
11・19	金沢競馬場で照明が消えレース中止に	12・6	都が来年3月よりQR決済で10%還元を発表
11・20	パプアニューギニアで大規模噴火発生	12・7	米軍が世界配備の全オスプレイ飛行停止を発表
11・21	ヒット商品番付で横綱「生成AI」	12・8	EU首脳が習近平氏と会談し経済安定で一致
11・22	イスラエルとハマスが4日間戦闘休止で合意	12・9	皇后さまが還暦を迎えられる
11・23	宝塚歌劇団に労基署が立ち入り調査	12・10	米大リーグ大谷翔平選手がドジャースと10年総額7億ドルで契約
11・24	直木賞作家の伊集院静さん死去(73歳)	12・11	江東区長選で大久保果氏が初当選
11・25	J1リーグでヴィッセル神戸が初優勝		

社員の奨学金を 企業が肩代わりする

文：相談員 税理士 石井泰幸

2021年4月1日より、独立行政法人日本学生支援機構（以下「機構」という）が各企業から社員の奨学金を返還する「奨学金返還支援（代理返還）」を直接受け付けています。

社会人になっても、学生時代の奨学金返済が困難な人が増加して、社会問題化しています。この支援は、社員と企業の相互扶助により、よりよい社会や、よりよい企業環境の一助になる可能性があります。

この支援制度を簡潔にご紹介いたします。（詳しくは、機構のホームページをご覧ください。）

1. 税法上の対応

①所得税が非課税となります。

返還者にとって、企業が直接送金することで、自身の通常の給与と返還額が区分され、かつ、奨学金の返還であることが明確となる為、その返還額にかかる所得税は非課税となります。

②法人税では、給与として損金算入できる。更に、所得拡大税制の対象となる給与等支給額の対象となります。

③社会保険料について、標準報酬月額額の算定のもととなる報酬に含めません。

2. 留意点

①「代理返還」は、企業が使用人に代わって奨学金を返還しても、使用人に対してその返還額を求めること（求償権の行使）は想定していません。

②企業が本人に返済分を支給する場合には、所得税法上、非課税に出来ないと考えてください。支給される金額と返済される金額の区分が出来ないことがその要因です。

③役員給与、使用人兼務役員の役員給与部分は一定のものを除き損金不算入、また、過大な使用人給与も損金不算入になります。（法人税法34条、36条）

3. 返還支援（代理返還）の具体的な流れについては、機構のHPを参考にしてください。

従業員に貸与した奨学金を免除した場合の経済的利益

国税庁質疑応答事例所得税に掲載されています。

従業員の高度な知識を習得させる為、会社が指定した一定の資格を得る為に会社が専門学校に直接授業料を払い込むことにより奨学金を貸与しています。

資格取得後一定期間会社に勤務することにより、その勤務期間に応じ全部または一部の奨学金の返済を免除する場合に、奨学金の返済を免除された従業員が受ける経済的利益については、学資に充てられる為に給付される金品に該当する為、所得税は非課税となります。

（所得税法9条第1項第15号学資に充てるため給付される金品、所得税基本通達9-14）

詳細はこちら

独立行政法人日本学生支援機構

<https://www.jasso.go.jp/shogakukin/kigyoshien/index.html>



相談員のご紹介（五十音順）

- 石井 泰幸 氏 税理士
- 江村 利明 氏 弁護士
- 金丸 大二 氏 特定社会保険労務士、就業規則、給与計算等
- 北山 克己 氏 建築物環境衛生管理技術者
ビルクリーニング技能士 ビル清掃、病院清掃など清掃全般
- 坂 康夫 氏
技術士、経営工学・品質管理
- 中辻 一裕 氏
中小企業診断士、POP広告、経営、マーケティング・コンサルティング
- 松原 雅人 氏
建築物環境衛生管理技術者、第一種電気工事士、
一級ボイラー技士など 設備管理全般

エスカレーター清掃専用モップ

エスカモップ

エスカレーターの欄干清掃が 一拭きでラクラク完了します！

エスカレーターの動きと連動した清掃が可能で、
作業の負担軽減と効率化アップに貢献します。

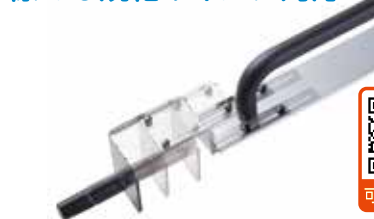
アッパーハンドル&ハンドル



可動式のサブプレート



様々な規格サイズに対応



専用モップ糸(別売)で汚れ落ち抜群



作業性に優れた、
面ファスナー仕様



製品の仕様

品番 CL-315-900-0
サイズ 最短約 660 ～ 最長約 869mm
重量 1.2kg
材質 本体：アルミ、アッパーフレーム アッパープレート：ステンレス ハンドル：スチールパイプにユニクロメッキ、EPDM+NBR 発泡 アッパーハンドル：スチールパイプにユニクロメッキ、塩化ビニール クッション：PP ニードルパンチ

株式会社テラモト TEL : 047-358-1151

<https://www.teramoto.co.jp/>

※掲載製品の性能等についての説明内容は、当該賛助会員からの情報です。

製品情報募集
(掲載料無料)

賛助会員の皆様からおすすめ製品の情報を募集いたします。奮ってご応募ください。

▶ 詳細は当協会事務局 pr@tokyo-bm.or.jp までご連絡ください。

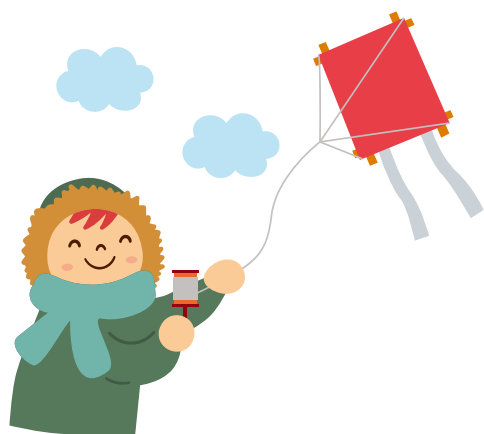


ご案内済み一覧

12月6日

【協会】

- 年商額の自己申告について（ご依頼）
- 令和6年度新年賀詞交歓会（再送）
- 講習会 初心者のための洗剤基礎知識講習
- セミナー 警備業のDX変革と未来の戦略導入セミナー
- 厚生事業 東京都交響楽団演奏会特別招待募集
- 賛助会員製品等ご紹介チラシ
- 広報誌「ネットワーク東京」（2023年12月号）



広報誌

Network Tokyo
ネットワーク東京
令和6年1月号(第610号)

公益社団法人
東京ビルメンテナンス協会

〒116-0013
東京都荒川区西日暮里5-12-5
ビルメンテナンス会館
電話 03-3805-7555 (代)
FAX 03-3805-7550

発行人：佐々木浩二
編集人：吉澤 幸夫

編集・制作：広報委員会

広報委員会 STAFF

■委員長 吉澤 幸夫

■委員
里見 貴弘
庄司 和明
鈴木 英司
藤井 智宏
宮下 洋介

委員五十音順

編集後記

令和6年（2024年）あけましておめでとうございます。

新年を迎え冬休みが終わり、帰省した方は暖かいお正月を迎えられたでしょうか。

私事ではありますが、近年は実家への帰省や親族を含めた年始の顔合わせもしていない状況です。

私の父は数年前に病気を患い完治はしてありますが歳を増す毎に遠出を控えるようになり、親族も同様、高齢者が多く皆で集まるのが億劫になつている状態です。

また従弟2人に至っては親族皆が集まれば「結婚はまだか」と圧力を掛けられ「そのうちね」と言うやり取りに嫌気がさし正月の集まりから遠ざかるようになってきました。

考えてみると20数年前から親族で増えたのは私の妻と息子1人のみという現実。40代がそろそろ終わる私も少子高齢化を肌身で感じるような歳になりました。内閣府によると昭和25年に65歳以上の

人口は総人口の5%に満たなかったが、令和3年に28・9%に達しているとのこと。

今後この数字は増え続ける一方で益々少子高齢化に拍車がかかり、企業は人材確保が一層困難な状況に陥るのではないのでしょうか。

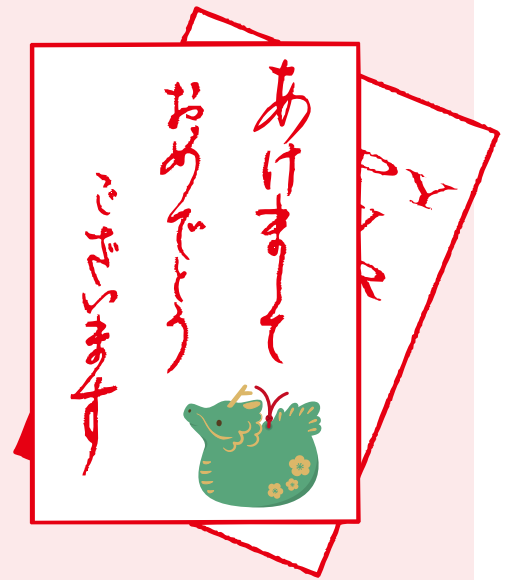
採用業務をやっていると日本の現状がなんとなく見えてくる気がします。

各企業様におかれましても採用状況を数年前と比較すると如何でしょうか？

採用広告費が高むばかりで採用数は伸び悩み、採用単価は増加していませんか？当協会では会員様へビルメンテナンス業に特化した求人サイト「東京ビルメンお仕事さがし」を無料で提供しております。求人検索エンジン「Indeed」にも連携されておりますので、是非ご利用してみてください。

本年も宜しくお願い申し上げます。

株式会社ベネ・フィクス 藤井 智宏



2024年

謹賀新年

本年も

『ネットワーク東京』の

ご愛読をよろしく

お願い申し上げます。

広報委員会一同

飲酒運転はダメ！



お酒などアルコール類を飲んだとき、
運転はゼツタイに止めましょう。

公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会への

入会希望会社をご紹介ください

情報提供、人材育成、交流活動……会員特典あります。

当協会にご入会いただくと、同時に全国BM協会の会員となり、双方のサービスをご利用いただけます。



特典1：公益社団法人の会員であることの証明

特典2：講習会・研修会への受講割引・無料参加

特典3：求人サイト「東京ビルメンお仕事さがし」無料掲載

特典4：業務・技術・法令などの業界最新情報の提供

特典5：協会主催催事への参加による会員交流

特典6：ビルメンテナンス会館の施設の利用割引

■お問い合わせ先

公益社団法人 東京ビルメンテナンス協会 事務局（担当：森、久保田）

TEL.03(3805)7555



スマート(賢い) クリーニングならマイティメイド

業務用

高効率

高機能

省エネ



コードレスドライバキューム

Cordless vacuum cleaners
MightyMaid

PowerTank IV
マイティメイド **パワータンク**

フルモデルチェンジで新登場!!

圧倒的な作業効率

シリーズ最大の吸引力

新バッテリーロック機構



連続作動
60/45分
標準/パワー
吸引モード

作動音
51/56dB
標準/パワー
吸引モード

※LV9N使用時

HEPA
フィルター対応
(オプション)

HEPA



Li-ion
リチウムイオン電池
はリサイクルへ

9
Ah



Clean Innovation Company
ペンギンワックス株式会社

本社・工場 大阪市東成区東中本3-10-14(〒537-0021) TEL06(6973)9131

ペンギンワックス 検索

東京支店 TEL 03(3387)9381
名古屋支店 TEL 052(824)1711
大阪支店 TEL 06(6973)9131
福岡支店 TEL 092(451)9411
札幌営業所 TEL 011(742)3701

仙台営業所 TEL 022(239)5161
北陸営業所 TEL 076(224)4281
広島営業所 TEL 082(509)5030
高松営業所 TEL 087(881)5067

リンレイ



RINREI リンレイ ソーシャル・ハイジエニックシステム

SOCIAL HYGIENIC SYSTEM

多目的除菌洗剤

塩化ベンザルコニウム 0.05%配合

ハイジエニック除菌クリーナー中性

毎日のことから、ローコストでウイルス除去・除菌+洗浄を。しかも安心・安全に。

- 1 ローコスト
- 2 ウイルス除去、
除菌+洗浄が1ステップ
- 3 安心・安全



18L



450mL/本
12本入/ケース

手肌と同じ弱酸性で手にやさしい

R-SHS 薬用 泡ハンドソープ

手を洗う機会が増えた今、手荒れのリスクが気になる方に。

殺菌成分配合の薬用タイプ

有効成分：イソプロピルメチルフェノール

- クリーミーな泡立ち
- さわやかなシトラスの香り

手肌と同じ弱酸性

- 保湿成分としてヒアルロン酸^{※1}を配合

ヒアルロン酸^{※1}：ヒアルロン酸 Na 液

殺菌
消毒

+

保湿成分
配合



医薬部外品

4L/本 3本/1ケース