



ビルメンテナンスフェア
TOKYO 2026

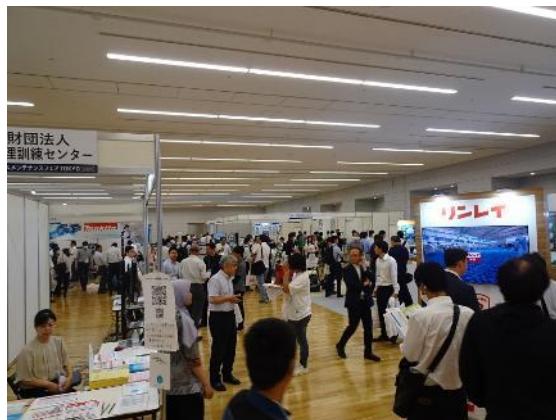
ビルメンの『次の未来』を加速させる出会い。
人手不足を「変革のチャンス」に。
未来の現場が、ここから始まる。

1/22(木) 出展募集説明会

1 組織概要、実行委員会委員長及び委員について

次第

- 1 組織概要、実行委員会委員長及び委員について
- 2 ビルメンテナンスフェアTOKYOとは（沿革、メリット）
- 3 会場・東京都産業貿易センター浜松町館について
- 4 出展申込について（賛助会員）
・前回との変更点（出展料・出展サイズ・レイアウト・申込方法 等）
- 5 広報施策
- 6 今後のスケジュールについて
- 7 一般の出展申込について
- 8 質疑応答



ビルメンテナンスフェア実行委員会

役職	氏名	所属
実行委員長	菅澤 一郎	協会理事（株式会社小田急ビルサービス）
委員	石井 武	株式会社イシイ
	加藤 将和	蔵王産業株式会社
	後藤 淳一	株式会社サンワ
	榎原 克裕	山崎産業株式会社
	平田 真博	株式会社テラモト
	山腰 大樹	シーバイエス株式会社

事務局：公益社団法人東京ビルメンテナンス協会 川上 大輔

委託業者（出展者サポート）：株式会社グラスフェイス 渡辺 羊輔

2 ビルメンテナンスフェアTOKYOとは（沿革、メリット）

●ビルメンテナンスフェアTOKYO 2026の開催概要

- 1 催事名 ビルメンテナンスフェアTOKYO 2026（第33回）
- 2 主催 公益社団法人東京ビルメンテナンス協会
- 3 会期 2026年7月2日（木） 10:00～17:00
7月3日（金） 10:00～16:00
※準備日 6月30日（火）ベース設営、7月1日（水）出展者説明・搬入
- 4 会場 東京都立産業貿易センター浜松町館 3・4・5階展示会場
(会場総床面6,120m² 各フロアとも約1,530m²)
住所：港区海岸1-7-1 電話：03-3434-4242
- 5 開催目的 ビルメンテナンス現場のための新製品や、新サービスを紹介、実演し、商談機会を創出すると共に、様々なビルメンテナンスに関する最新情報を発信して業界発展と活性化に寄与する。
- 6 催事内容 清掃機械・資材・用具その他ビルメンテナンス関連用具の展示
各種セミナーやイベントの開催
- 7 テーマ ビルメンの『次の未来』を加速させる出会い。人手不足を「変革のチャンス」に。
未来の現場が、ここから始まる。

●ビルメンテナンスフェアTOKYOの沿革と特徴

・Point1・

本イベントには、仕入れや購買を担うキーパーソンが来場！
商談・ネットワーキングの場として、貴社のビジネスを加速させる
絶好の機会です。

経営層

(代表取締役、取締役、専務、常務、執行役員、監査役、顧問、会長など)

部長クラス

(本部長、統括部長、部長、センター長、所長、支店長、事業部長など)

課長クラス

(課長、課長代理、課長補佐、次長、副部長など)

係長・主任クラス

(係長、主任、副主任、主査、チーフ、リーダーなど)

一般職

(社員、一般職、契約社員、パート、嘱託、事務員、役職無記載など)

経営層	4.6%
部長クラス	27.8%
課長クラス	21.4%
係長・主任クラス	18.5%
一般・その他	27.7%

(前回2024年来場実績)

・Point2・

来場者の約73%が東京都内、さらに1都3県で約92%を占めています。
だからこそ、ターゲットに直結した商談が可能！
首都圏の購買・仕入れ担当者と効率的に出会える絶好の機会です。

東京都	73.8%
神奈川県	9.0%
千葉県	4.4%
埼玉県	5.1%
茨城県	1.4%

(前回2024年来場実績)

・Point3・

ブースサイズの広さがポイント！標準小間は6m×6m
通常展示会は3m×3mの1コマがほとんどなので、約4倍の広さ！
1／2小間でも6m×3mで広いブースで、御社のPRが可能です。
※詳細は後頁

・Point4・

新規来場者獲得に向け、帝国データバンク登録BM企業へのアプローチ
を強化！過去来場企業様以外への新規アプローチとしてイベント告知
を実施します。主業・従業の両面からターゲットを広げ、さらなる新しい
来場を目指します。

※詳細は後頁

3 会場・東京都産業貿易センター浜松町館について

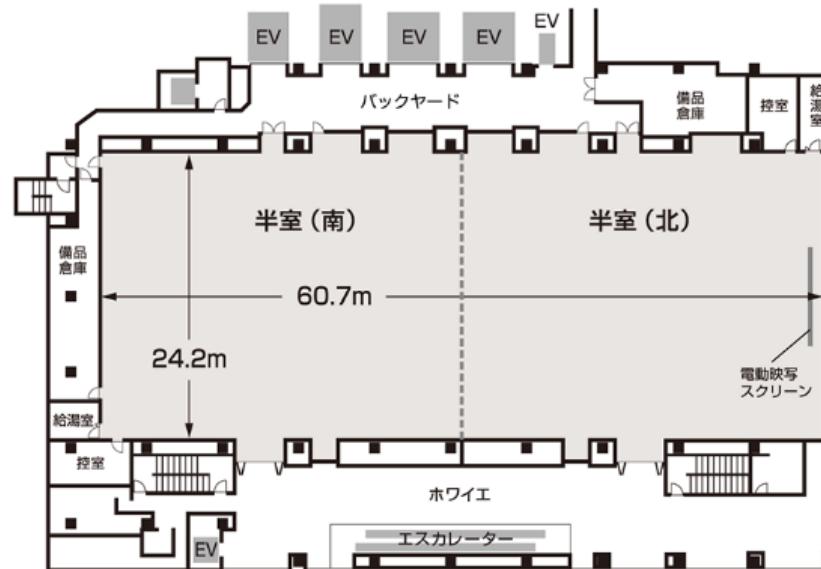
住 所: 東京都港区海岸1-7-1
東京ポートシティ竹芝

フロア : 3階~5階(予定)

アクセス: JR浜松町駅(北口)から徒歩5分
竹芝駅から約100m(徒歩2分)



フロア図(3~5階)
※各フロア同様サイズ



4-1 出展申込について(会員)

前回との変更点(出展サイズ・出展料・レイアウト等)・申込方法

1:ブースのサイズ

(単位:m／下段は旧寸法)

小間タイプ	間口	奥行	面積
標準小間	6 (6.93)	6 (4.66)	36 (32.3)
2倍小間	9 (6.93)	6 (7.42)	54 (51.4)
3倍小間	10 (9.9)	9 (9.11)	90 (90.2)
4倍小間	12 (11.88)	9 (9.11)	108 (108.2)
1/2小間	6 (6.93)	3 (2.97)	18 (20.6)

3:レイアウト

出展募集締め切り後、小間割り抽選会を3/18(水)に実施します。
抽選にて小間位置を決定いたします。
出展者数が少ない場合、フロア数が減る可能性がございますので、
ご了承ください。

2:出展料

面積増加に伴い、標準小間・2倍小間サイズの出展料を若干増額しました。(前回比)

小間タイプ	価格(設定)
標準	¥495,000-(¥450,000-+税)
2倍小間	¥627,000-(¥570,000-+税)
3倍小間	¥781,000-(¥710,000-+税)
4倍小間	¥924,000-(¥840,000-+税)
1/2小間	¥374,000-(¥340,000-+税)

基本パッケージは、オクタシステム仕様・ストック・パラペット・社名版1枚
それ以外はオプションメニューとなります。

※電源・電気機器利用に関してはオプションとなりますのでご了承ください。
電源利用ご希望の出展者様は、オプション申込にてご申請ください。
申請がない出展者様のブースには電源供給がございません。

4:申込方法

ビルメンテナンスフェアTOKYO2026 専用WEBサイトから
お申込みフォームがございます。
もしくは、協会HP「ビルメンテナンスフェア」から必要事項を入力し、
お申込ください。
詳しくは別紙の申込案内をご参照ください。

申込締切:2026年2月27日(金)

***締切後、2週間以内に出展タイプの希望結果をお伝えいたします。**

4-2 出展申込について

前回との変更点(出展サイズ・出展料・レイアウト等)・申込方法

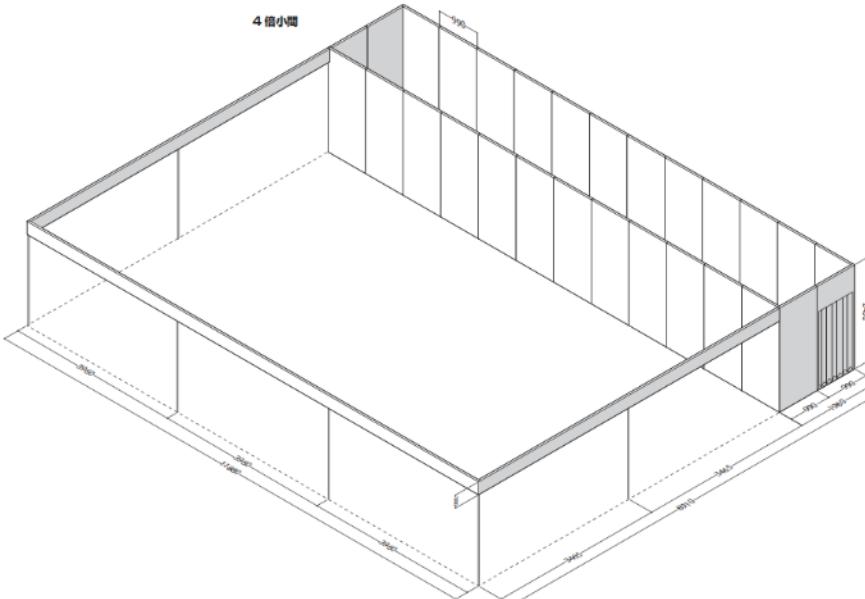
4倍小間

<付属設備>

- システムパネル(H2700)
※釘打ち、ピン打ち不可
- ストックスペース
- パラペット
- 社名版(1枚)

※電気利用、その他備品が必要な場合は
オプション申請(別費用)が必要になります。

間口:11880mm
奥行:8910mm
高さ:2700mm



5:ブースの詳細

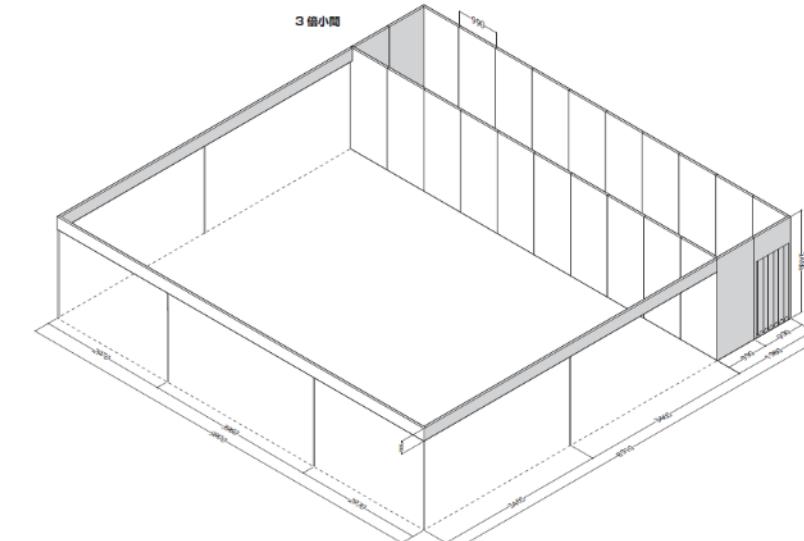
3倍小間

<付属設備>

- システムパネル(H2700)
※釘打ち、ピン打ち不可
- ストックスペース
- パラペット
- 社名版(1枚)

※電気利用、その他備品が必要な場合は
オプション申請(別費用)が必要になります。

間口:9900mm
奥行:8910mm
高さ:2700mm



4-2 出展申込について

前回との変更点(出展サイズ・出展料・レイアウト等)・申込方法

5:ブースの詳細

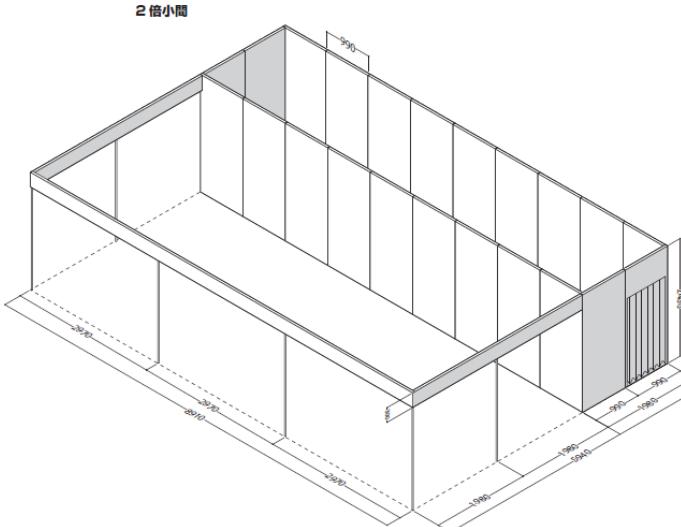
2倍小間

<付属設備>

- システムパネル(H2700)
※釘打ち、ピン打ち不可
- ストックスペース
- パラペット
- 社名版(1枚)

※電気利用、その他備品が必要な場合は
オプション申請(別費用)が必要になります。

間口:8910mm
奥行:5940mm
高さ:2700mm



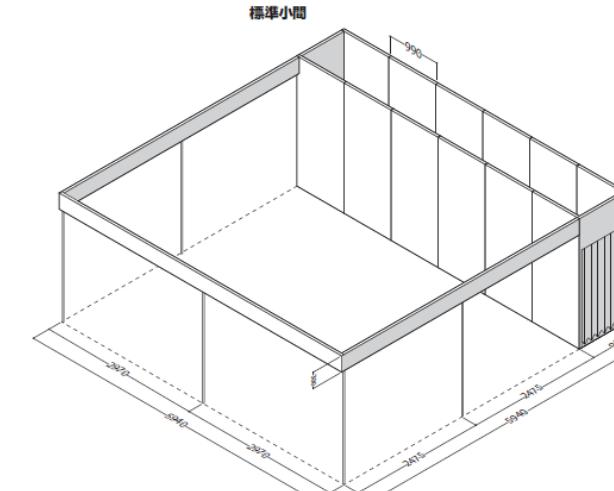
標準小間

<付属設備>

- システムパネル(H2700)
※釘打ち、ピン打ち不可
- ストックスペース
- パラペット
- 社名版(1枚)

※電気利用、その他備品が必要な場合は
オプション申請(別費用)が必要になります。

間口:5940mm
奥行:5940mm
高さ:2700mm



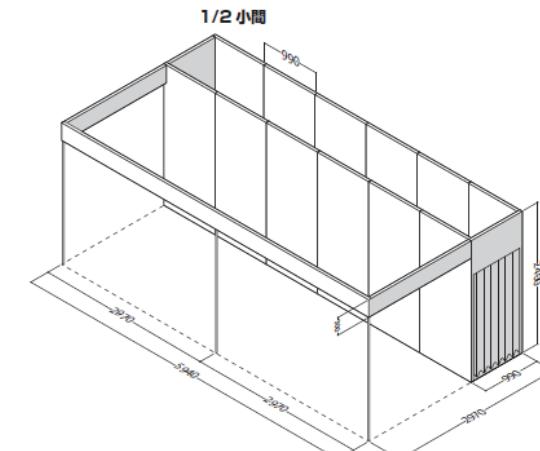
1/2小間

<付属設備>

- システムパネル(H2700)
※釘打ち、ピン打ち不可
- ストックスペース
- パラペット
- 社名版(1枚)

※電気利用、その他備品が必要な場合は
オプション申請(別費用)が必要になります。

間口:5940mm
奥行:2970mm
高さ:2700mm



5 広報施策

ビルメンテナンスフェアTOKYO2026では、以下広報施策を予定しております。
2024年開催時より、WEBでの告知を強化いたします。

- 公式HPの運営(※3月～4月頃に来場者向け更新し運営)
- 公式SNS(Instagram) 2026年1月開設し、4月頃より更新。
- SNS用画像配布
※オフィシャルの画像をご用意。各社様のSNS等でもご利用いただけるようにいたします
- WEB広告
Googleのリストティング／Googleデマンド／Instagram広告の3つを予定。
- メールマガジン
過去参加者に向け、メールマガジンの定期配信を予定。
- チラシ等印刷物(事前配布) ※チラシと来場ガイドを作成いたします。
 - ◎チラシ
出展者用のチラシを4月頃に各社に郵送します。ぜひご招待にご利用くださいませ。
 - ◎ガイド
帝国データバンクに登録のある東京都内のビルメンテナンス業企業へDM予定(来場事前予約後)
- 業界紙へのイベント記事等の掲載



6 今後のスケジュールについて(会員様)

- 申込締切: 2026年2月27日(金)

<https://77da90b8.form.kintoneapp.com/public/9cce4366f109696ce263aa5f67eb27918d40896fbc0a11a29cdc23alf561bd7d>



- 小間割り抽選会: 2026年3月18日(水)
- 出展者マニュアル発行: 2026年3月末予定(※随時更新があり次第ご案内)
- 一般来場者受付開始: 2026年4月上旬予定
- 各種申請締切: 2026年5月中旬予定
- 設営日: 2026年7月1日(水)
- 会期: 2026年7月2日(木)・3日(金)
- 撤収: 2026年7月3日(金) 本番終了後、撤収

※出展申込後の施工やオプションの各申込や搬入出などの催事に関するお問い合わせは、事務局である
株式会社グラスフェイスにて対応いたします。

7 一般の出展申込について

1:ブースのサイズ

一般の皆様は今回のフェアでは**標準小間のみ**募集いたします。

(単位:m)

小間タイプ	間口	奥行	面積
標準小間	6	6	36

2:出展料

小間タイプ	価格(設定)
標準	¥891,000-(¥810,000-+税)

基本パッケージは、オクタシステム仕様・ストック・パラペット・社名版1枚
それ以外はオプションメニューとなります。

※電源利用に関してはオプションとなりますのでご了承ください。

電源利用ご希望の出展者様は、オプション申込にてご申請ください。
申請がない出展者様のブースには電源供給がございません。

3:申込・留意事項

一般の皆様は、2/27までの申込締切後、賛助会員の皆様の
応募状況に応じ、空き枠について出展受付を行います。
申込みのありました先着順に、3月から出展のご案内を行います。
(賛助会員の応募状況次第で空き枠が出ない場合もございます)

4:申込方法

ビルメンテナンスフェアTOKYO2026専用WEBサイト、もしくは、
協会HP「ビルメンテナンスフェア」に申込みフォームがございます。
一般用申込フォームに必要事項を入力し、お申込ください。

申込締切:2026年2月27日(金)

※締切後、出展の可否についてご連絡いたします。

8 質疑応答

9 その他(ご案内)

事務局施工会社



株式会社ビジネス・アート
代表取締役 宮地貴之
本社 〒135-0051
東京都江東区枝川2-12-4
TEL03(3647)4101(代)
FAX03(3647)8686
ホームページ
<https://www.business-art.co.jp/index.html>

第1施工場 東京都江東区枝川2-12-4

第2施工場 東京都江東区枝川2-10-7

第3施工場 東京都江東区枝川2-10-8

創業昭和36年4月

資本金3,000万円

社員数50人

事業内容

ディスプレイ業

各種展示会、店舗、ショールーム

サイン看板、POP等の企画・設計・施工

登録

東京都知事許可(一般)

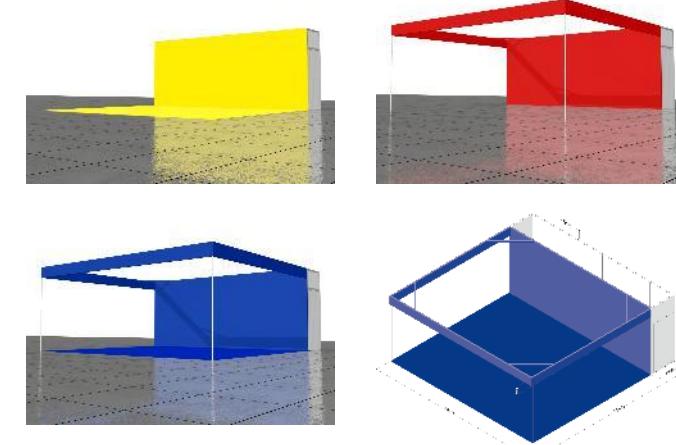
第126177号/内装仕上工事業



ご要望に合わせたカスタマイズブースの施工が可能です。
木工仕様、システム仕様どちらでも対応可能でございます。お気軽にご相談ください。

担当:ビジネスアート 倉石
連絡先:070-6568-5852

— 施工パターンイメージ —



— 施工事例(一部) —

