

正会員 各位

公益社団法人東京ビルメンテナンス協会

会長 佐々木 浩二

年商額の自己申告について（ご依頼）

平素は当協会の活動にご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、当協会定款施行規則に従って令和8年度の協会会費額（令和8年4月～令和9年3月）を決定させていただくため、下記のとおりご案内いたします。

会員の皆様にはご多用のところ恐れ入りますが、ご回答をよろしくお願い申し上げます。

なお、昨年より自己申告の方法を Web 回答に統一させていただいております。ご回答方法につきましては、添付の回答マニュアルをご参照ください。

記

- 1 送付物 「年商額の自己申告について（ご依頼）」、「回答マニュアル」
- 2 留意点 東京都内におけるビルメンテナンス業に係る年商額
（直近の決算期での1年間の売上高）
- 3 回答期限 令和7年12月5日（金）
- 4 回答方法 Web 回答システム
自己申告フォームから回答できない場合は、soumu@tokyo-bm.or.jp までご連絡ください。
- 5 備考 会費ご請求の際には、連携法人である（公社）全国ビルメンテナンス協会の会費（月額1万円）を合わせてご請求いたしますことをご承知下さい。

参考（規約抜粋）

○定款	
（経費の負担）	
第7条 会員は、この法人の事業活動に経常的に生じる費用に充てるため、総会において別に定める入会金及び会費を支払う義務を負う。	
○定款施行規則	
（入会金及び会費）	
第4条 定款第7条〔経費の負担〕の入会金及び会費は、次のとおりとする。	
(2) 会費（月額）	
イ 正会員の会費は、自己申告によるビルメンテナンス業に係わる年商額（東京都内におけるビルメンテナンス業に関する直近の決算期での1年間の売上高）を基準として、次のとおり定める。	
年商額の基準	会 費（月額）
年商3億円未満	16,000円
年商3億円以上	23,000円
年商5億円以上	30,000円
年商8億円以上	36,000円
年商12億円以上	43,000円
（連携法人の業務）	
第14条 この法人は、全国協会と連携して下記業務を行う。	
(3) 全国協会の入会金及び会費の徴収事務を代行し、全国協会に納付すること。	
○会員の入退会、倫理等に関する規則	
（義務）	
第7条 略	
2 協会会員は、会費算定の基礎となる年商額にかかる自己申告に当たって、その内容を適正なものとしなければならない。	

問合せ先：管理課 阿部／森

TEL 03-3805-7555

参 考

○主なビルメンテナンス業務

一般清掃、設備管理、警備（施設警備・駐車場警備）、省エネサービス、空気環境測定、水質検査、貯水槽清掃、害虫防除、空調ダクト清掃、排水管清掃、サービス管理（受付案内・電話交換・EV 運転など）、防災センター管理、防火管理、プール監視、ベトナム、マンション管理、建物・設備の補修、雑排水槽の清掃、窓ガラス、外壁洗浄、その他ビルメンテナンス業務

○ビルメンテナンス以外の業務

警備（施設警備・駐車場警備以外）、ビルマネジメント（ビル経営業務の代行）、リフォーム工事、介護サービス、人材派遣、清掃資機材の販売・レンタル、食堂・給食サービス、不動産業、建設業務、廃棄物処理業、設備工事

（公社）全国ビルメンテナンス協会 実態調査より