

令和7年度 会員概況調査

質問項目

Q1. 貴社の令和6年度のBM売上高のうち、官公庁と民間の売上比率を教えてください
・官公庁 ○% ・民間 ○% 計 100%

Q2 貴社のBM業務における令和6年度から令和7年度の継続契約物件の契約改定率は平均的にどの程度ですか

- ①減少した ②変わらない ③1%以上-3%未満増加 ④3%以上-5%未満増加
⑤5%以上-10%未満増加 ⑥10%以上増加

Q3 各省庁等から物価高騰や最低賃金の上昇に伴う適正な契約金額へ見直しを行うよう、各通知等が発出されています。

貴社では各省庁の通知などに基づいて、官公庁及び民間発注者に対し、契約期間内の価格改定交渉を実施しましたか。その交渉で価格は改定されましたか。
交渉が未実施・できなかった場合は発注者に拒否されたものですか、自社判断ですか。

官公庁

- ①交渉実施・改定成功 ②交渉実施・改定不可
③交渉未実施・交渉拒否 ④交渉未実施・自社判断

民間

- ①交渉実施・改定成功 ②交渉実施・改定不可
③交渉未実施・交渉拒否 ④交渉未実施・自社判断

Q3-2 Q3で①と回答した会社のみにご質問です。

労務費等の価格転嫁、契約改定金額について平均的にどの程度増加しましたか。

- ①1%以上-3%未満 ②3%以上-5%未満 ③5%以上-10%未満 ④10%以上

Q3-3 Q3で①②と回答した会社のみにご質問です。

貴社で価格交渉、改定交渉を行った際に、国土交通省が公表している「建築保全業務労務単価」を活用しましたか。

- ①活用した ②活用していない ③知らなかつた

Q4 複数年契約の案件（民間契約を含む）に関して、発注者側（委託者）からの声掛けで価格交渉（値上げ）をした案件がありましたら件数を教えてください。

- ・民間 件 ・中央省庁 件
・都（外郭団体を含む） 件 ・23区等（市町村を含む） 件

Q5 近年は猛暑による熱中症の労働災害の危険性が増加していますが、貴社において熱中症対策経費について発注者との契約金額に反映・計上出来ていますか？

- ①出来ている ②拒否された・出来ていない ③交渉していない

令和8年度会費決定のための年商額自己申告

質問項目

- Q1. 直近年度の総売上額（税抜き）
Q2. 上記の内、東京都内のBM業売上高
Q3. 現在の従業員数（取締役を除く、常勤従業員・パートタイム労働者数）
Q4. 資本金