

令和 7・8 年度委員会委員を選任・東京都に対する予算要望を承認

第 144 回理事会議事概要

令和 7 年 7 月 8 日（火）

浅草ビューホテル 4 階「吾妻」

第 1 審議事項

第 1 号議案 令和 7・8 年度 委員会委員の選任について

以下のとおり提案説明があり、全会一致で承認された。

■提案説明

令和 7・8 年度委員会委員候補者は 156 名、うち 15 名が新任委員である。各委員長からは短期間でご推薦いただき感謝申し上げます。新任委員候補者は、これまで委員を派遣いただいた会社から従前の委員の後任候補者として引き続きご推薦いただいた方々、または業務に精通し、知識、経験が豊富な方々、あるいはそれぞれ社内で研修指導をご担当されている方々などである。

新委員の委嘱期間は、令和 7 年 7 月 1 日から令和 9 年 6 月 30 日までの 2 年間（ビルメンテナンスフェア実行委員会委員を除く）となる。

第 2 号議案 令和 8 年度 東京都予算要望 ビルメンテナンス業関係施策について

以下のとおり提案説明があり、全会一致で承認された。

■提案説明

毎年東京都に対して行っている要望についてであるが、前文については、昨年 12 月および今年 2 月に総務省から各都道府県や区市町村契約担当に示された、労務費上昇の契約額への速やかな転嫁を促す内容の通知を反映した。

各論では、複数年契約案件におけるスライド条項の導入など労務費等のコスト上昇への適切な対応、総合評価案件拡大、業務委託の評価結果の一般への公表、障害者の常用雇用に繋がる大型案件の拡大を要望していく。また、労働災害対策としては、今年 6 月に法律が改正され、熱中症による重篤災害を防ぐための対応が事業者に義務化されたことをふまえ、熱中症予防対策についての要望を継続する。本要望は、8 月下旬に開催される東京都財務局との意見交換の席上で提出する予定である。

第 2 報告事項

1 委員会報告

（1）厚生委員会

厚生事業実施報告

第 99 回野球大会は、16 社の参加で 5 月 11 日から 6 月 1 日までサンケ

イススポーツセンターにて実施し、株式会社東急コミュニティー様が優勝した。

都立動物園・水族園招待には多くの応募があり、抽選の結果、3園で135組270名の当選者に対して5月21日にチケットを発送した。

第210回ゴルフ大会は、24名の参加で5月22日に茨城ゴルフ倶楽部で実施し、三田エンジニアリング株式会社の千野様が優勝した。

(2) 建築物施設保全委員会

管理物件の設備修繕に関する診断方法セミナー実施報告

6月25日にダイキン工業様、鈴木シャッター様、西原衛生工業所様の3社の専門会社からそれぞれ解説をいただき、今年度第1回目の保全セミナーを実施した。20社53名に参加いただき、3社の講演の後も、参加者は診断方法対策などについて多数相談されていた。アンケート結果「役に立った」という回答が約94%と、満足度の高いセミナーになった。

(3) 障がい者等自立支援委員会

第24回東京障害者技能競技大会への協賛と専門委員・補佐員の派遣

東京アビリンピックとして知られる同大会に、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構東京支部から大会への協賛と専門委員等の派遣依頼があった。当協会では、大会に協賛し、専門委員3名、補佐員8名を派遣する。なお、同大会は来年2月14日に小平市の東京障害者職業能力開発校および職業能力開発総合大学校にて開催予定である。

2 他団体への派遣報告

(公社) 全国ビルメンテナンス協会

全国協会で開催している特定技能1号評価試験問題作成ワーキンググループに、当協会の北山専任講師を継続派遣する。任期は今年6月1日から11月30日までである。

3 事務局報告

(1) 主な出来事(6月)

6月3日：定時総会、懇親会

11日：三役会、地区本部事務局長会議

17日：第143回理事会

24日：優良従業員表彰式(会場：東京国際フォーラム)

(2) 今後の予定

- 7月11日： 全国協会東京地区代議員会議
- 24日： 全国協会定時総会（会場：浅草ビューホテル）
- 9月2日： 三役会、東京地区本部会議、第145回理事会
- 10月7日： 三役会
- 10日： 労働安全衛生大会
- 11月4日： 三役会、東京地区本部会議、第146回理事会
- 12月2日： 三役会、役員等懇親会

(3) 会員数の推移

正会員 512 社、賛助会員 68 社（7 月 1 日現在）

(4) 令和 7 年度 事務局職員職務分担

7 月 1 日の人事異動による事務局職員 3 名の昇格に伴い、職務分担を一部変更する。

（了）